

SAMHÄLLSUTVECKLINGSKONTORET
Sara EngstranderSTADSBYGGNADSNÄMNDEN
2020-09-15

Genomförandebeslut och ny budget: gång- och cykeltunnel under Bergtorpsvägen

Sammanfattning

En tunnel under Stora Marknadsvägen samt en gång- och cykeltunnel under Bergtorpsvägen planerades redan år 2017 för att underlätta framkomligheten. Planer fanns även på att ansluta Kemistvägen till Stockholmsvägen.

För att begränsa kommunens investeringsram och ekonomiska risk har möjligheten att i ett första skede bygga tunneln under Bergtorpsvägen och avvakta med tunneln under Stora Marknadsvägen utretts, liksom att inte i detta läge genomföra förlängningen av Kemistvägen. En anledning till detta är att risken för kostnadsökningar bedöms öka påtagligt om en tunnel under Stora Marknadsvägen byggs samtidigt som simhallen.

Det visar sig i trafikanalyser att en tillfredställande framkomlighet och trafiksäkerhet kan uppnås trots att endast tunneln under Bergtorpsvägen byggs i kombination med trafikåtgärder vid Stora Marknadsvägen och en tidigareläggning av boulevarden vid Täby park. Det visar sig även att kemistvägens förlängning inte är nödvändig för framkomligheten. En revidering av inriktningen i projektet föreslås därmed.

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna ny inriktning för projektet
2. Kommunfullmäktige beslutar godkänna projektbudget om 70 mnkr för gång- och cykeltunnel under Bergtorpsvägen, att inarbetas i verksamhetsplan för 2021.

Under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner inriktningen för projektet samt godkänner projektbudget enligt 1) och 2) ovan beslutar stadsbyggnadsnämnden för egen del

3. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt samhällsutvecklingschefen att godkänna förfrågningsunderlaget för upphandling av entreprenör för uppförande av gång- och cykeltunneln.
4. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt samhällsutvecklingschefen att anta entreprenör, teckna avtal, samt om nödvändigt, fatta beslut att avbryta upphandlingen.

Ärendet

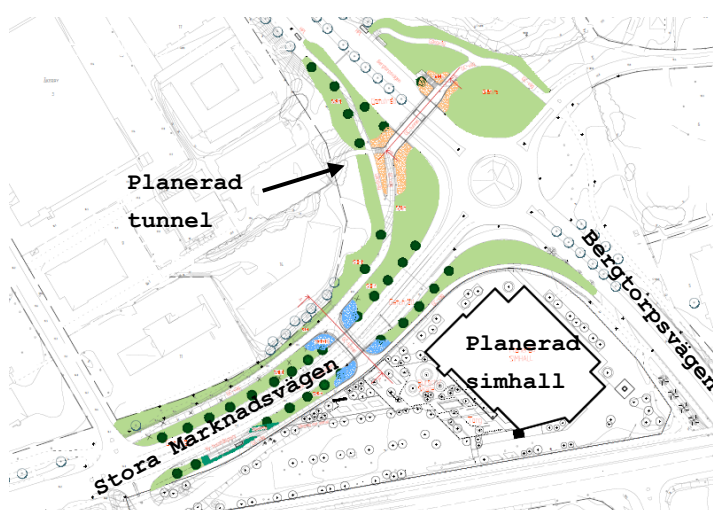
Cirkulationsplatsen vid Stora Marknadsvägen och Bergtorpsvägen är under vissa tider på dygnet hårt belastad. För att öka framkomligheten har trafikanalyser gjorts för att identifiera vilka åtgärder som ger bäst effekt både vad avser framkomlighet för kollektivtrafiken, bilister, cyklister och gående.

En tunnel under Stora Marknadsvägen samt en gång- och cykeltunnel under Bergtorpsvägen planerades redan 2017 för att underlätta framkomligheten. Planer fanns även på att ansluta Kemistvägen till Stockholmsvägen. Kommunen har tagit fram en detaljplan samt genomförandebeslut för en ny simhall som beslutades i kommunfullmäktige den 23 april 2019 (KF 23 april 2019, § 35 respektive § 36). En fördjupad budgetkalkyl om 180 mnkr togs fram 2019 för två tunnlar inklusive förlängning av Kemistvägen till Stockholmsvägen samt anläggande av parkering på simhallstomten.

För att begränsa kommunens investeringsram och ekonomiska risk har möjligheten att i ett första skede bygga tunneln under Bergtorpsvägen och avvakta med tunneln under Stora Marknadsvägen utretts, liksom att inte i detta läge genomföra förlängningen av Kemistvägen. En anledning till detta är att risken för kostnadsökningar bedöms öka påtagligt om en tunnel under Stora Marknadsvägen byggs samtidigt som simhallen.

Det visar sig i trafikanalyser att en tillfredställande framkomlighet och trafiksäkerhet kan uppnås trots att endast tunneln under Bergtorpsvägen byggs i kombination med trafikåtgärder vid Stora Marknadsvägen och en tidigareläggning av boulevarden vid Täby park. Det visar sig även att kemistvägens förlängning inte är nödvändig för framkomligheten. En revidering av inriktningen i projektet föreslås därmed.

För att skapa bättre kostnadskontroll hanteras parkeringsyta för simhallen samt åtgärder för att säkra trafiksäkerheten kring simhallen i ett separat ärende.



Figur 1 Situationsplan över gång- och cykeltunnel under Bergtorpsvägen.

Nu pågår delning av den tidigare detaljprojektering av gång- och cykeltunnlarna som gjordes 2019. Delningen av projekteringen beräknas vara färdig i augusti 2020 och nytt förfrågningsunderlag för upphandling beräknas vara klart under hösten 2020.

Ekonomiska aspekter

En kalkyl har tagits fram som innefattar kostnad för investeringen i sin helhet inklusive projektering, genomförande av ledningsomläggningar, provisorier, index och risk.

Ett tidigare beslut om att bygga två gång- och cykeltunnlar fattades 2017 (KF 4 september 2017 § 79) och finns med i verksamhetsplan 2019. En del av den i det tidiga planeringsskedet uppskattade budgeten om 45 mnkr för tunnlar inryms i den budget som kommer att inarbetas i verksamhetsplan 2021. Den tidigare budgeteringen innefattade endast entreprenadkostnaden för genomförandet av gång- och cykeltunnlarna. I nuvarande kalkyl ingår även kostnader för ändringar i projektering och upphandling med anledning av ändrad inriktning, fördjupad projektering samt byggherrekostnader.

Grundvattenförhållandena visade sig vid närmare undersökning vara särskilt besvärliga varför kostnaderna för grundvattenhantering har inneburit omfattande fördyringar. Andra kostnader som ökat är utökad gestaltningsbelysning och utökad ledningsomläggning.

Tidplan

Under våren 2020 pågick delning av den tidigare detaljprojektering som gjordes för två tunnlar.

Arbetena med ledningsomläggningar och gång- och cykeltunnlar kommer att delas upp i två delar. Först anläggs tunneln under Bergtorpsvägen, upphandlingen beräknas starta under hösten 2020 och byggstart beräknas till våren 2021. Utbyggnadstiden för tunneln under Bergtorpsvägen beräknas till ca 1,5 år.

Gregor Hackman

Samhällsutvecklingschef

Sara Golkar

Avdelningschef stora projekt