

Mark-och exploateringsenheten

ÖVERENSKOMMELSE OCH ANSÖKAN OM FASTIGHETSREGLERING

Följande överenskommelse har träffats mellan:

Niam Fond VI Näsbypark 57:1, 3, 4 AB (org.nr. 556761-8946), så som ägare av fastigheterna **Näsbypark 57:1, 57:3** och **57:4** i Täby kommun, nedan kallad Bolaget

Täby kommun (org.nr. 212000-0118), så som ägare av fastigheten **Näsbypark 58:12** i Täby kommun, nedan kallad Kommunen, ansöker härmed om fastighetsreglering enligt detta avtal.

§ 1. Marköverlåtelse

Genom fastighetsreglering ska dels mark avsedd för allmän plats och vattenområden enligt Detaljplan för Näsby Slott, Näsbypark 57:1 m.fl., Näsbypark. se bifogad detaljplanekarta, överföras från fastigheterna Näsbypark 57:1, 57:3 och 57:4 till fastigheten Näsbypark 58:12 dels kvartersmark avsedd för pumpstation, markerad med E₂ på bifogad detaljplanekarta, överföras från fastigheten Näsbypark 57:1 till fastigheten Näsbypark 58:12.

Överlåtelsen ska gälla med de mindre förändringar som kan komma att vidtas vid kommande fastighetsbildningsförrättning utan ändring av villkoren i övrigt.

§ 2. Ersättning

Markområdena överlåts utan ersättning.

§ 3. Tillträde

Tillträde till mark som överlåts mellan parterna ska ske när fastighetsbildningen vunnit laga kraft.

§ 4. Ansökan om fastighetsbildning

Kommunen ansöker om erforderliga fastighetsbildningsåtgärder. Bolaget bistår ansökan.

§ 5. Markens skick m.m.

Marken skall överlåtas fri från anläggningar så som staket och grindar, nedtagning och bortforsling bekostas av Bolaget

Marken som överlåts ska vara fri från inteckningar och övriga gravationer.

§ 6. Förrättningskostnader

Förrättningskostnader betalas av Bolaget.



Mark-och exploateringsenheten

Ort: Datum:

För Täby kommun

Ort: Datum:

För Niam Fond VI Näsbyark 57:1,
3, 4 AB

.....
My Rönns
enl. del. KS Täby kommun 8.3

.....
Detta avtal har upprättats i tre exemplar varav parterna erhåller ett vardera och det tredje skickas till Lantmäteriet.