



Tillsynsenheten  
Pia Lindbäck

Socialnämnden 2009-04-01

**Ansökan om tillstånd, enligt 23 § LSS att bedriva daglig verksamhet enligt 9 § punkt 10 LSS i form av hundedagis, från Frösunda LSS AB.**

Länsstyrelsen beteckning 7022-09-6064

**Sammanfattning**

Frösunda LSS AB ansöker om tillstånd för att starta en daglig verksamhet, enligt 9 § punkt 10 LSS i form av hundedagis benämnt Frösunda Activa Hundcenter. Länsstyrelsen har begärt in ett yttrande kring ansökan. Tillsynsenheten är positiv till den planerade verksamheten och inriktningen på denna under förutsättning att de synpunkter som framförts på verksamhetens omfattning samt lokalens tillgänglighet beaktas.

**Förslag till beslut**

1. Socialnämnden godkänner förslaget till yttrande daterat 2009-03-18 och överlämnar ärendet till Länsstyrelsen som sitt eget.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Bakgrund

Länsstyrelsen i Stockholms Län har begärt in ett yttrande från Täby socialnämnd med anledning av att Frösunda LSS AB ansökt om tillstånd för att starta en ny daglig verksamhet i form av hunddagis, Frösunda Activa Hundcenter, enligt 9 § punkt 10 LSS inom Täby kommun. .

Frösunda LSS AB driver sedan flera år tillbaka boende, daglig verksamhet samt korttidsboende enligt LSS för personer med olika typer av funktionsnedsättning.

I kommunen finns sedan tidigare en daglig verksamhet, enligt LSS, i form av hunddagis som drivs i egen regi men vars tjänster endast erbjuds kommunens anställda.

### Verksamhet

Den planerade verksamheten som benämns Frösunda Activa Hundcenter kommer att erbjuda 12 platser inom daglig verksamhet, i form av praktik och arbetsträning, till personer i åldern 18-65 år med neuropsykiatriska funktionsnedsättningar. Den dagliga verksamhetens innehåll är att bedriva hunddagis för 28 hundar, omvårdnad och hundkurser samt sälja dessa tjänster till allmänheten. Initialt planerar verksamheten att erbjuda passning, motion, omvårdnad och enklare stimulans. I förlängningen ska dagisverksamheten även kunna erbjuda skötsel som pälsvård, kloklippning och dylikt. Verksamheten planerar att hålla öppet dagtid måndag-fredag ca.07.00-18.00.

Konceptet för verksamheten är framtaget i samarbete med Agria djurförsäkringsbolag.

### Lokalen

Verksamhetens lokal är belägen, på nedre botten i fastigheten Gribbylundsvägen 3-5, inom ett område med lättare industri- samt kontorsverksamhet. Lokalen är inte färdigställd invändigt men företaget har presenterat en ritning över den planerade ombyggnaden och kommunens tillsynsansvarig för verksamheter inom LSS har inspekterat lokalen samt intervjuat företrädare för Frösunda LSS AB.

Enligt ritning kommer den färdigställda lokalen att innehålla

Utrymmen för administration: Kontor och reception

Utrymmen för djurhållning: Förråd, hygien och tvättutrymme samt en större avdelning med 15 boxar för förvaring av hundarna..

Utrymmen för brukare och personal: I omedelbar anslutning till avdelningen för djurhållning, utan skiljande vägg, ligger ett delvis avskilt utrymme tänkt som pentry/matsal för 12 brukare och 2-3 personal.

Där utöver finns vilrum, dusch/toalett samt en separat toalett anpassad för personer med rörelsehinder.

Lokalen är i huvudsak fysiskt tillgänglig men utrymmet för dusch/toalett samt vilrum är enligt ritning inte tillgängligt för personer med rörelsehinder. Utrymme för att klä om samt för att förvara ytterkläder/arbetskläder, väskor etc. saknas. Enligt ritning saknas även utrymme, utöver pentry/matsal, avsett för avkoppling/ social samvaro.

I omedelbar närhet till verksamhetens lokal finns bussförbindelse, bland annat, till Täby centrum. I anslutning till fastigheten finns möjlighet för taxi att stanna och släppa av och på passagerare.

I samma fastighet som den planerade verksamheten finns en restaurang med möjlighet att erbjuda lunch till de brukare och personal som arbetar i verksamheten.

### **Ledning**

Verksamhetens ledning utgörs av en föreståndare anställd på 50%. I ett inledande skede kommer Frösundas chef för daglig verksamhet att förestå verksamheten. En verksamhetschef med adekvat utbildning planeras att anställas i samband med att verksamheten startas upp. Frösunda kommer då att inkomma med en tillståndsändring till Länsstyrelsen. Verksamhetschefen kommer att ha det övergripande ansvaret för personal, ekonomi samt för att kvalitetssäkra arbetet inom den dagliga verksamheten.

### **Personal**

Utöver föreståndare anställd på halvtid kommer verksamheten att bemannas med 2 heltidsanställda medarbetare. De medarbetare som rekryteras ska enligt huvudmannen känna sig trygga i att bemöta och hantera personer med neuropsykiatriska funktionsnedsättningar. Tidigare erfarenhet och kunskap om neuropsykiatriska funktionsnedsättningar kommer att vara meriterande men är inget krav som Frösunda LSS AB ställer. Minst en av medarbetarna ska ha dokumenterad kompetens kring hundar och vara ansvarig för att regelverket från jordbruksverket följs.

### **Kontakt med grannar**

Lokalen ligger inte i nära anslutning till bostadshus. Verksamhetens grannar utgörs av företag inom kontor-, restaurang- och servicebranschen. Frösunda LSS AB har tillsammans med fastighetsägaren tagit kontakt med närliggande hyresgäster och inhämtat deras godkännande för den planerade verksamheten.

### **Kontakt med brandmyndighet**

Huvudmannen har i samarbete med fastighetsägaren kontaktat brandmyndighet och brandkonsult. Brandprotokoll kommer att bearbetas och kompletteras till ansökan.

### **Kontakt med miljö- och hälsovårdsmyndighet**

Miljö- och Hälsovårdsmyndigheten ansvarar enligt miljöbalken för godkännande av lokalen och dess läge avseende hundcentret.

Frösunda LSS AB har varit i kontakt med Södra Roslagens Miljö- och hälsoskyddskontor som besökt lokalen samt meddelat att de kommer att utföra tillsyn när verksamheten startat.

**Kontakt med Läsveterinärsenheten**

Läsveterinärsenheten inom Länsstyrelsen ansvarar för tillstånd för att yrkesmässigt ta emot sällskapsdjur för förvaring enligt 16 § djurskyddslagen. Frösunda LSS AB har ansökt om tillstånd enligt 16 § djurskyddslagen men inte fått beslut än.

**Kontakt med stadsbyggnadsnämnden**

Ansökan om bygglov har inkommit, från fastighetsägaren, till bygglovsenheten, Täby kommun, 2009-02-26. Handläggningstiden är ca en månad.

**Bedömning**

Frösunda LSS AB är en känd entreprenör med lång erfarenhet av att bedriva verksamhet enligt LSS. Bolaget bedriver sedan tidigare, med goda erfarenheter, flera verksamheter för den aktuella målgruppen.

Inriktningen på den aktuella verksamheten, med omvårdnad/tillsyn av hundar är av erfarenhet en lämplig verksamhet för personer med neuropsykiatriska funktionsnedsättningar då den är konkret och ger brukarna möjlighet att fungera i en-till-en relation med hundarna vilket personer med neuropsykiatriska funktionsnedsättningar oftast har lättare för.

Socialnämnden är positiv till den tänkta verksamheten och inriktningen på denna men har synpunkter på

- **Omfattningen av verksamheten**  
Lokalens yta bedöms som för liten och dess utrymmen som otillräckliga för att bedriva en daglig verksamhet av god kvalitet för 12 brukare + 2,5 personal i gemensamma lokaler med en verksamhet för 28 hundar.  
För personer med neuropsykiatriska funktionsnedsättningar utgör stora grupper, rörliga miljöer och mycket stimuli en extra psykisk påfrestning som kan vara svår att hantera och därför är behovet av att kunna gå undan extra stort.
- **Vissa brister avseende tillgängligheten inom lokalen**  
Utrymmet för pentry/matsal är inte tillräckligt avskilt för att skapa det lugn och den ro som brukarna är i behov av och behöver därför skiljas av från det utrymme där hundarna förvaras och medarbetare passerar.  
Dusch/vilrum behöver anpassas för att vara tillgängliga även för personer med rörelsehinder. Även om den tänkta målgruppen är personer med neuropsykiatriska funktionsnedsättningar kan det inte uteslutas att brukare med rörelsehinder i kombination med neuropsykiatriskt funktionshinder önskar plats i verksamheten.

Lisbeth Sämä  
Socialchef

Eva Kohl  
Chef /Tillsynsenheten