

Tid och plats för sammanträdet	Måndag den 1 juni 2026 klockan 18:00-18:42 K30, Kemistvägen 30
Beslutande	Erik Andersson (M), ordförande, ej § 97 pga jäv Viktor Norén (M) ersätter Erik Andersson (M) § 97 Susan El Hark (L), 1:e vice ordförande, ej § 97 pga jäv Maria Bratt (L) ersätter Susan El Hark (L) § 97 Agneta Lundahl Dahlström (S), 2:e vice ordförande, ej § 97 pga jäv Fredrik Sidoli (S) ersätter Agneta Lundahl Dahlström (S) § 97 Birgitta Kaasik (M), ej § 97 pga jäv Lena Östlund (M) ersätter Birgitta Kaasik (M) § 97 Eva Strand (M) ersätter Johan Algernon (M) Carl Henrik Svenson (M), ej § 97 pga jäv Anna Lidvall Gräll (M) ersätter Carl Henrik Svenson (M) § 97 Thomas Nilsonne (M) Stefan Oesman (M) Thomas Helleday (L), ej § 97 pga jäv Petter Norrthon (L) ersätter Thomas Helleday (L) § 97 Annica Nordgren (C), ej § 97 pga jäv Pietro Marchesi (C) ersätter Annica Nordgren (C) § 97 Christer Swaretz (KD) ersätter Eva von Wowern (KD), §§ 86-115 Lena Östlund (M) ersätter Eva von Wowern (KD) § 116 Camilla Henricsson Bajas (S) Thore Wiberg (-)
Ej tjänstgörande ersättare	Viktor Norén (M) §§ 92-96, 98-116, Lena Östlund (M) §§ 86-96, 98-115, Anna Lidvall Gräll (M) §§ 86-96, 98-116, Maria Bratt (L) §§ 86-96, 98-116, Petter Norrthon (L) §§ 86-94, 96, 98-116, Pietro Marchesi (C) §§ 86-96, 98-115, Fredrik Sidoli (S) §§ 86-96, 98-116, Klas Lund (SD)
Insynsplats	Annica Gryhed (MP), §§ 86-96, 98-115
Övriga deltagare	Kommundirektör Katarina Kämpe, ekonomichef Håkan Larsson, samhällsutvecklingschef Jenny Gibson, §§ 86-115, kommunsekreterare Sofia Modin
Paragrafer	§§ 86-116
Datum för justering	Onsdag den 3 juni 2026

Sekreterare Sofia Modin

Ordförande Erik Andersson (M) Thomas Nilsonne (M)
 §§ 86-96, 98-116 § 97

Justerande Thore Wiberg (-)

BEVIS Justeringen har tillkännagivits genom detta anslag
Organ Kommunstyrelsen
Paragrafer 86-116
Sammanträdesdatum 2026-06-01
Anslaget sätts upp Onsdag den 3 juni 2026
Förvaringsplats för protokollet: Kanslienheten, plan 3

Innehållsförteckning

§ 86	Justering och dagordning	6
§ 87	Budgetuppföljning per april 2026 för kommunstyrelsen	7
§ 88	Budgetuppföljning per april 2026 med årsprognos för Täby kommun	8
§ 89	Förslag till verksamhetsplan 2027 Täby kommun	9
§ 90	Tilläggsavtal avseende förlängning av markanvisningsavtal förskola Vedettvägen 20A i Näsbypark	10 - 11
§ 91	Genomförandebeslut gällande renovering av Ellagårds förskola inom fastigheten Mangården 3, Ella gård	12
§ 92	Ändring i regler för ersättning av faktisk hyra till förskolor i Täby kommun	13 - 14
§ 93	Anbudstävling för fastigheten Solrosen 6, Roslags-Näsby	15 - 16
§ 94	Avsiktsförklaring avseende drivmedelsstation mellan Täby kommun, Täby Fastighets AB och Costco Wholesale Sweden AB, del av Arninge 4:1, Arninge	17 - 18
§ 95	Överenskommelse om fastighetsreglering mellan Ella gård 4:1 och Ella park 13:15	19
§ 96	Utökad låneram och kommunal borgen för kommunalförbundet Norrvatten	20

§ 97	Bestämmelser om omställningsstöd, pension och familjeskydd för förtroendevalda – OPF-KR 26	21 - 23
§ 98	Revidering av bestämmelser om ekonomiska ersättningar till förtroendevalda i Täby kommun	24
§ 99	Antagande av kommunfullmäktiges arbetsordning, nämndernas allmänna reglemente samt Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnds reglemente - sammanträde på distans	25 - 27
§ 100	Revidering av Täby kommuns program för uppföljning och insyn av kommunalt och privat driven verksamhet	28
§ 101	Upphävande av riktlinje för utdrag ur belastningsregistret vid nyanställning	29 - 30
§ 102	Upphandling av ramavtal för säkerhetsteknik	31
§ 103	Drift och underhåll av utemiljö för bebyggda fastigheter	32 - 33
§ 104	Avtal om nyttjanderätt med Näsbyrarks tennisklubb avseende tennisverksamhet inom Näsbyrark 1:3, 1:4 och 1:6	34 - 35
§ 105	Kommunstyrelsens delegationsordning	36
§ 106	Generellt gallringsbeslut för information och handlingar av tillfällig eller ringa betydelse	37 - 38
§ 107	Yttrande avseende revisorernas granskning av bokslut och årsredovisning 2025	39
§ 108	Yttrande avseende revisorernas uppföljande granskning av revisionsrapporter från 2023	40

§ 109	Sammanträdesdagar för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige år 2027	41 - 42
§ 110	Anmälan av delegationsbeslut 2026	43
§ 111	Anmälan av inkomna skrivelser 2026	44
§ 112	Svar på motion: Att leva hållbart i Täby	45
§ 113	Svar på motion: Infartsparkering Täby kyrkby	46 - 47
§ 114	Svar på motion: Kommunen måste ta över skolornas tillagningskök för att säkra livsmedelsförsörjningen vid kris och höjd beredskap	48
§ 115	Tillägg till arrendeavtal för motionsspår med Prästlönetillgångar i Stockholms stift för elkabel inom Prästgården 2:1 i Täby kyrkby	49
§ 116	Strandskyddsdispens för dagvattendamm på fastigheten Näsbypark 1:4, Näsa Äng	50

§ 86 Justering och dagordning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner justerare och dagordning med ändring enligt nedan.

Sammanfattning av ärendet

Thore Wiberg (-) utses att jämte ordföranden justera protokollet.

Thomas Nilsonne (M) utses att, i egenskap av ordförande, justera § 97, då Erik Andersson (M) är jävig.

Justeringen äger rum onsdag den 3 juni 2026.

Ett nytt ärende läggs in sist på dagordningen – *Strandskyddsdispens för dagvattendamm på fastigheten Näsbypark 1:4*.

Den utsända dagordningen fastställs med ovanstående tillägg.

Dnr KS 2026/120-04

§ 87 Budgetuppföljning per april 2026 för kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *Budgetuppföljning per april 2026* för kommunstyrelsen, daterad den 30 april 2026, som en del av kommunens samlade budgetuppföljning per april 2026.

Sammanfattning av ärendet

Prognosen för kommunstyrelsens driftkostnader för år 2026 är i nivå med budget. Även prognosen för årets investeringar, som uppgår till 464 mnkr, bedöms vara i nivå med budget.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 12 maj 2026.

Expedieras:

Controller Carina Altius

Dnr KS 2026/121-04

§ 88 Budgetuppföljning per april 2026 med årsprognos för Täby kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna *Budgetuppföljning per april 2026 med årsprognos för Täby kommun*, daterad den 30 april 2026.

Reservationer och särskilda uttalanden

Ledamöterna för Socialdemokraterna medges lämna ett uttalande till protokollet (se bilaga).

Sammanfattning av ärendet

Prognosen för årets resultat är 348 mnkr och prognosen för årets resultat efter justering för poster av engångskaraktär är 176 mnkr, vilket motsvarar 3,5 procent av kommunens intäkter från skatter, generella statsbidrag och utjämning.

Prognosen för årets resultat efter justering för poster av engångskaraktär är högre än budget och det beror främst på att nämnderna prognostiserar lägre nettokostnader än budget.

Prognosen innebär att två av de tre finansiella målen uppnås utifrån de beslutade nivåerna. Målet att kommunens soliditet ska öka över tid uppgår enligt budget till 52,3 procent vilket motsvarar årets prognos.

Årets investeringar prognostiseras uppgå till 893 mnkr vilket är i nivå med budget. Förändringar i prognoserna som finns har justerats mot den generella justeringsposten. En mer utförlig budgetuppföljning för respektive nämnd hanteras vid nämndernas egna sammanträden.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 18 maj 2026.

Expedieras:

Kommunrevisionen
Controller Carina Altius

Dnr KS 2026/122-04

§ 89 Förslag till verksamhetsplan 2027 Täby kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker *Förslag till verksamhetsplan 2027*, daterad den 8 maj 2026 och överlämnar förslaget till nämnderna för yttrande.

Anteckning

Det antecknas till protokollet att ledamöterna för Socialdemokraterna inte deltar i beslutet.

Uttalande

Ledamöterna för Socialdemokraterna medges lämna ett uttalande till protokollet (se bilaga).

Sammanfattning av ärendet

Förslag till verksamhetsplan 2027 utgår från den politiska inriktningen för mandatperioden och planeringsunderlagets direktiv.

Verksamhetsplanen är kommunfullmäktiges övergripande styrdokument och innehåller kommunfullmäktiges utvecklingsområden, mål och indikatorer till kommunstyrelsen, nämnderna och det kommunala bolaget samt budget för år 2027 med plan för åren 2028–2029 samt investeringsplan för åren 2027–2029.

Nämnderna ska lämna ett yttrande över förslag till verksamhetsplan 2027 för sin del. Efter att nämnderna yttrat sig över förslaget bereder kommunstyrelsen ärendet med verksamhetsplan 2027 under hösten för beslut i kommunfullmäktige i november 2026. I verksamhetsplan 2027 finns nämndmål som kopplar till något eller några mål i översiktsplanen. Förslag till verksamhetsplan har förhandlats enligt MBL § 11 den 19 maj 2026. I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 8 maj 2026.

Expedieras:

Nämnderna

TFAB

Controller Carina Altius

Dnr KS 2022/281-26

§ 90 Tilläggsavtal avseende förlängning av markanvisningsavtal förskola Vedettvägen 20A i Näsbypark

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna *Tillägg nr 2*, avseende förlängning, till Markanvisningsavtal, för Näsbypark 73:40 och del av Näsbypark 73:64 som är daterat den 18 juni 2025. Tillägg nr 2 tecknas mellan Täby kommun och Turako AB.
2. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att ingå *Tillägg nr 2* med tillhörande bilagor enligt punkt 1 samt att vid behov ingå ytterligare tilläggsavtal.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

3. Kommunstyrelsen uppdrar till kommundirektören att underteckna *Tillägg nr 2* med tillhörande bilagor enligt punkt 1 samt att vid behov ingå och underteckna ytterligare tilläggsavtal till markanvisningsavtalet, under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt punkt 2.

Sammanfattning av ärendet

En detaljplan för fastigheten Näsbypark 73:40 m.fl. antogs av kommunfullmäktige den 6 februari 2023, § 10. Beslutet fick laga kraft den 9 februari 2024. Detaljplanens syfte är bland annat att möjliggöra uppförande av en ny förskolebyggnad.

Kommunfullmäktige beslutade den 7 oktober 2024, § 129, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra en markanvisningstävling med syfte att teckna markanvisningsavtal med en aktör som köper marken och bygger en permanent förskola för cirka 140 barn. Den 23 september 2024, § 111, beslutade kommunstyrelsen för egen del att delegera detta uppdrag vidare till kommundirektören.

Den 29 april 2025 beslutade kommundirektören att utse Turako AB till vinnare av markanvisningstävlingen. Den 18 juni 2025 beslutade kommundirektören att ingå markanvisningsavtal med Turako AB. Den 11 februari 2026 beslutade kommundirektören att ingå ett tilläggsavtal med Turako med syfte att förlänga markanvisningsavtalets giltighetstid. Denna giltighetstid behöver förlängas ytterligare till den 31 oktober 2027.

Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 19 maj 2026, § 68.

Kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 26 maj 2026, § 16.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 22 april 2026.

Expedieras:

Exploateringsingenjör Beatrice Berglund för vidare hantering

Stadsbyggnadsnämnden

Dnr KS 2026/41-28

§ 91 Genomförandebeslut gällande renovering av Ellagårds förskola inom fastigheten Mangården 3, Ella gård

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att genomföra projektet renovering av Ellagårds förskola inom fastigheten Mangården 3 i enlighet med tjänsteutlåtande daterat den 22 april 2026.

Sammanfattning av ärendet

Ellagårds förskola byggdes år 1970 och ligger på Ellagårdsvägen 19 i Ella gård. Det är en friliggande byggnad i ett plan.

Förskolebyggnaden har behov av renovering för att kunna användas i ytterligare tio år enligt behovet i lokalförsörjningsplanen. En utredning har tagits fram för att identifiera vilka åtgärder som krävs för att byggnaden ska ha en livslängd på tio år.

Uppskattad tid för genomförande av projektet är tolv månader med start under tredje kvartalet 2026.

I verksamhetsplan 2026 finns 15,0 mnkr avsatta för år 2027 inom posten *Renovering förskolor*. Förskolan hyrs av en privat aktör. Hyran planeras att omförhandlas i samband med att nuvarande hyresavtal löper ut.

Kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 26 maj 2026, § 15.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 22 april 2026.

Expedieras:

Projektledare Cecilia Suhr

Barn- och grundskolenämnden

Dnr KS 2026/109-04

§ 92 Ändring i regler för ersättning av faktisk hyra till förskolor i Täby kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar om den ändring i Regler för ersättning av faktisk hyra till förskolor i Täby kommun beslutade av kommunfullmäktige den 19 oktober 2023, § 131 som framgår av bilaga 1 *Ändring av bestämmelse i Regler för ersättning av faktisk hyra till förskolor i Täby kommun* avseende den tid för vilken ersättningen kan utgå.

Anteckning

Annica Gryhed (MP) medges lämna en anteckning till protokollet (se bilaga).

Sammanfattning av ärendet

I Täby kommun bedrivs förskoleverksamhet av både kommunala och enskilda huvudmän, där de enskilda ersätts genom en grundpeng per inskrivet barn. Enligt skollagen (2010:800) ska ersättningen till enskilda huvudmän fastställas utifrån samma grunder som kommunen tillämpar för sin egen verksamhet. För lokalkostnader gäller som huvudregel att ersättningen ska motsvara kommunens genomsnittliga kostnad per barn, enligt skolförordningen (2011:185). Undantag kan dock göras om särskilda skäl föreligger, varvid ersättningen i stället kan baseras på huvudmannens faktiska och skäliga kostnader.

Den nuvarande ersättningen, baserad på kommunens genomsnittliga lokalkostnader, bedöms inte täcka marknadshyror för nyproducerade eller omfattande ombyggda förskolelokaler. Mot denna bakgrund beslutade kommunfullmäktige den 19 oktober 2023 att införa en modell för ersättning av faktisk hyra. Syftet var att möjliggöra etablering och drift av förskolor i områden där behovet av platser är större än utbudet, och där behovet behöver tillgodoses i nya eller ombyggda lokaler.

I den nuvarande modellen begränsas ersättning för faktisk hyra till maximalt 10 år från det att lokalen färdigställts. Samtidigt är hyresavtal för nybyggda förskolor ofta 15 år eller längre. Detta innebär att enskilda huvudmän endast kan få full

kostnadstäckning under de första 10 åren, varefter ersättningen återgår till grundnivå.

Detta kan försvåra etablering i områden med stort behov av förskoleplatser. Därför föreslås att den maximala ersättningstiden för faktisk hyra förlängs från 10 till 15 år. Inga övriga förändringar av modellen föreslås.

Barn- och grundskolenämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 22 april 2026, § 37.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 14 april 2026.

Expedieras:

Barn- och grundskolenämnden

Controller Annica Tiger

Dnr KS 2026/38-26

§ 93 Anbudstävling för fastigheten Solrosen 6, Roslags-Näsby

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna *Förfrågningsunderlag anbudstävling Solrosen 6*, daterat 2 april 2026, som underlag för anbudstävling för fastigheten Solrosen 6.
2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna *Utkast till marköverlåtelseavtal Solrosen 6*, daterat 2 april 2026, som underlag för anbudstävling för fastigheten Solrosen 6.
3. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att genomföra anbudstävlingen inklusive att utse vinnare, ingå marköverlåtelseavtal samt godkänna eventuella ändringar av detsamma, liksom övriga för försäljningen erforderliga handlingar, samt att avbryta markanvisningstävlingen om inget anbud är ekonomiskt genomförbart.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

4. Kommunstyrelsen uppdrar till kommundirektören att genomföra anbudstävlingen inklusive att utse vinnare, ingå marköverlåtelseavtal samt godkänna eventuella ändringar av detsamma, liksom övriga för försäljningen erforderliga handlingar, samt att avbryta markanvisningstävlingen om inget anbud är ekonomiskt genomförbart, under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att ge uppdrag till kommunstyrelsen enligt punkt 3.
5. Kommunstyrelsen beslutar ge stadsarkitekt i delegation att, efter tillstyrkande av namn- och skönhetsrådet, medge eventuella mindre avsteg från i marköverlåtelseavtal beslutad gestaltning, under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att ge uppdrag till kommunstyrelsen enligt punkt 3.

Anteckning

Annica Gryhed (MP) medges lämna en anteckning till protokollet (se bilaga).

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige antog den 4 september 2017, § 77, detaljplan för del av Roslags-Näsby 28:7 m.fl., Västra Roslags-Näsby, med syfte att möjliggöra ny bebyggelse för bostäder, kontor, handel, vård och skola. Detaljplanen fick laga kraft den 21 december 2018 och genomförandet av detaljplanen pågår.

Fastigheten Solrosen 6 omfattar en byggrätt om 8500 kvm BTA ovan mark och är planlagd för bostäder med lokal i bottenvåningen och parkering i garage under mark. Fastigheten har tidigare varit anvisad till en byggherre men är nu återgången till kommunen. Därför föreslås en öppen anbudstävling i två steg för försäljningen av Solrosen 6. Slutlig utvärdering föreslås ske på pris (60%), gestaltning (20%) och genomförbarhet (20%).

Marköverlåtelseavtal tecknas mellan den vinnande anbudsgivaren och kommunen. Marköverlåtelseavtalet baseras på utkastet som bifogas förfrågningsunderlaget. När marköverlåtelseavtalet är tecknat ska vinnaren tillträda marken och erlagga köpeskillingen.

Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 19 maj 2026, § 67. Kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 26 maj 2026, § 17.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 10 april 2026.

Expedieras:

Exploateringsingenjör Johanna Ström för vidare hantering.

Stadsbyggnadsnämnden

Dnr KS 2026/108-26

§ 94 Avsiktsförklaring avseende drivmedelsstation mellan Täby kommun, Täby Fastighets AB och Costco Wholesale Sweden AB, del av Arninge 4:1, Arninge

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att ingå avsiktsförklaring med Costco Wholesale Sweden AB och Täby Fastighets AB avseende etablering av en drivmedelsstation inom del av Arninge 4:1 i Arninge, enligt bilaga till tjänsteutlåtande daterat den 28 april 2026.
2. Kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt plan- och exploateringschefen att underteckna avsiktsförklaringen enligt punkt 1 ovan.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

3. Kommunstyrelsen beslutar för egen del, under förutsättning att beslut fattas i enlighet med punkt 1 ovan, delegera till plan- och exploateringschefen att ingå en eventuell förlängning av avsiktsförklaringen med ett år i taget i som mest tre år.

Anteckning

Annica Gryhed (MP) medges lämna en anteckning till protokollet (se bilaga).

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till avsiktsförklaring mellan Täby kommun, Täby Fastighets AB (TFAB) och Costco Wholesale Sweden AB (Costco) har upprättats med målsättningen att TFAB ska arrendera ut en del av Arninge 4:1, för etableringen av en drivmedelsstation. Den första arrendeperioden föreslås bli 15 år, ersättningen för arrendet är cirka 560 000 kronor per år. Avsiktsförklaringen innebär vidare att TFAB ger Costco exklusiv förhandlingsrätt till upplåtelsen av platsen under en tvåårsperiod. Avsiktsförklaringen i övrigt är giltig under en treårsperiod. Avsiktsförklaringen är inte juridiskt bindande för någon part undantaget förhandlingsexklusiviteten.

En drivmedelsstation medför begränsningar för användningen av angränsande fastigheter, genom att upplåta ett arrende så behåller TFAB långsiktig kontroll över markanvändningen.

För att möjliggöra drivmedelsförsäljning på platsen krävs en ny detaljplan. Costco ansöker om planbesked och ingår plankostnadsavtal med kommunen. Kostnaderna för detaljplanen avräknas sedan från arrendeavgiften då nyttan med planen tillfaller fastighetsägaren, TFAB.

Området ligger långt ifrån befintlig infrastruktur för vatten, avlopp och el. Att bygga ut vatten och avlopp till platsen behöver göras samordnat med utbyggnaden av ledningsinfrastruktur till Jaktvillekvarteren. Detta behöver beaktas vid val av tidpunkt för kommande start av detaljplan.

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat den 26 maj 2026, § 18.

Ärendet behandlas vid Täby Fastighets AB:s styrelsemöte den 4 juni 2026.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 20 april 2026.

Expedieras:

Exploateringsingenjör Karl-Johan Dufmats för vidare expediering till parterna.

Dnr KS 2026/27-00

§ 95 Överenskommelse om fastighetsreglering mellan Ella gård 4:1 och Ella park 13:15

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna överenskommelse om fastighetsreglering mellan Ella gård 4:1 och Ella park 13:15.
2. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt mark- och exploateringschef att teckna avtal om fastighetsreglering enligt punkt 1.

Jäv

Det antecknas till protokollet att Petter Norrthon (L) anmäler jäv och därmed inte deltar i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Gällande detaljplan D333 för fastigheter inom del av Ella park laga kraftvunnen den 25 april 2019 har planlagt del av kommunens fastighet Ella gård 4:1 som kvartersmark för bostadsändamål.

Syftet med regleringen har varit att möjliggöra en försäljning av denna del av Ella gård 4:1 till den privatägda fastigheten Ella park 13:15. Försäljningen som genomförs genom en fastighetsreglering medför en möjlighet för Ella park 13:15 att styckas i två fastigheter och därmed möjliggöra en förtätning av området.

Detaljplanen innehåller krav på en minsta fastighetsstorlek på 800 kvadratmeter. Ella park 13:15 är innan fastighetsregleringen cirka 1 489 kvadratmeter stor. Den del av Ella gård 4:1 som är planlagd som kvartersmark utgör cirka 126 kvadratmeter. Efter genomförd fastighetsreglering uppnås en total fastighetsyta som möjliggör en styckning.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 9 april 2026.

Expedieras:

Exploateringsingenjör Karl-Johan Dufmats för vidare expediering till parterna.

Dnr KS 2026/112-04

§ 96 Utökad låneram och kommunal borgen för kommunalförbundet Norrvatten

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att medge en utökad låneram för kommunalförbundet Norrvatten med 3 300 mnkr till en total låneram om 6 500 mnkr.
2. Kommunfullmäktige beslutar, att Täby kommun såsom för egen skuld ingår borgen för kommunalförbundet Norrvattens låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 648 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Sammanfattning av ärendet

Norrvatten är ett kommunalförbund som producerar och distribuerar dricksvatten till 14 medlemskommuner. Förbundets nuvarande låneram om 3 200 mnkr bedöms vara fullt utnyttjad vid årsskiftet 2026/2027, vilket medför behov av att höja låneramen under 2026.

Den föreslagna höjningen av låneramen syftar främst till att möjliggöra genomförandet av projektet Norrvattens framtida vattenproduktion (NFVP), som ska säkerställa en långsiktigt hållbar dricksvattenförsörjning genom en ny produktionsanläggning. Samtidigt krävs fortsatta investeringar i befintliga anläggningar och ledningsnät fram till planerad driftsättning omkring år 2035.

Låneramen föreslås i ett första steg öka med 3 300 mnkr till 6 500 mnkr. Ytterligare höjning planeras i ett senare skede för att möta det totala finansieringsbehovet. På längre sikt bedöms låneramen behöva uppgå till cirka 9 850 mnkr fram till år 2040. I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 29 april 2026.

Expedieras:

Controller Samuel Littwold

Kommunalförbundet Norrvatten

Dnr KS 2026/90-04

§ 97 Bestämmelser om omställningsstöd, pension och familjeskydd för förtroendevalda – OPF-KR 26

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att *Pensionsregelverk för förtroendevalda*, daterat den 30 juli 2025 upphör att gälla den 14 oktober 2026.
2. Kommunfullmäktige beslutar att från och med den 15 oktober 2026, anta *Förslag till bestämmelser om omställningsstöd, pension och familjeskydd för förtroendevalda - OPF-KR 26*, daterad den 19 december 2025.
3. Kommunfullmäktige beslutar att utse kommunstyrelsen till lokal pensionsmyndighet med uppgift att tolka och tillämpa bestämmelserna i OPF-KR 26.

Jäv

Det antecknas till protokollet att följande ledamöter, ersättare och insynsplats anmäler jäv och därmed inte deltar i handläggningen av ärendet: Erik Andersson (M), Susan El Hark (L), Agneta Lundahl Dahlström (S), Birgitta Kaasik (M), Johan Algernon (M), Carl Henrik Svenson (M), Thomas Helleday (L), Annica Nordgren (C) och Annica Gryhed (MP).

Sammanfattning av ärendet

Sveriges kommuner och regioner (SKR) har genom åren utarbetat ett förslag på standardregelverk för förtroendevaldas pensioner m.m. för lokalt antagande. Sedan 2014 benämns SKRs regelverk *OPF – förslag till bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda* (OPF).

En tanke med OPF är att bestämmelserna ska underlätta och möjliggöra för förtroendevald att förena arbetsliv och uppdrag, och därmed har bestämmelserna i möjligaste mån anpassats till de pensions- och omställningsavtal som gäller för anställda inom kommuner, regioner och kommunalförbund.

Kommunfullmäktige har tidigare antagit OPF genom *Pensionsregelverk för förtroendevalda* med Täby kommuns egen tolkning och tillämpning. Den 6 oktober 2025 antog kommunfullmäktige de höjda ersättningsnivåer som följde av OPF-KR 25, § 121. Nu har även villkorsdelarna i OPF setts över, för att i högre utsträckning följa regelverket i AKAP-KR (pension för anställda inom kommuner och regioner). Det nya regelverket har fått namnet OPF-KR 26.

Föreslagen förändring innebär att Täby kommun antar OPF-KR 26 i sin helhet.

Följande förändringar införs:

Omställningsstöd:

- En ny regel införs som utesluter omställningsstöd vid fängelsedom på två år eller mer.
- Tid hos annan uppdragsgivare får räknas in i kvalifikationstid.
- Samordning med all inkomst från första året, med fribelopp motsvarande en tolfedel av prisbasbeloppet.

Pension:

- Ingen utbetalning av belopp under 250 kr per år.
- Kortare utbetalningstid (minst 10 år) möjlig.
- Tidigaste uttag vid 62 år, automatisk utbetalning vid 70 år.
- Sambobegreppet förtydligas.

Familjeskydd:

- Endast ett helt familjeskydd kan betalas ut, även vid flera uppdrag.
- Sambobegreppet klargörs.

Förtroendevalda som sedan tidigare omfattas av pensionsregelverket PBF berörs inte av förändringen.

Kommunfullmäktiges arvodesberedning har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 8 april 2026, § 5. I beredningsarbetet har det därefter framkommit att en lokal pensionsmyndighet ska utses med uppgiften att tolka

och tillämpa bestämmelserna i OPF-KR 26. Arvodesberedningen är informerad om att beslutsförslag 3 därför har tillkommit i ärendet.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 14 april 2026.

Expedieras:

HR-chef Jenny Hammarberg

Dnr KS 2026/50-00

§ 98 Revidering av bestämmelser om ekonomiska ersättningar till förtroendevalda i Täby kommun

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta *Ekonomiska ersättningar till förtroendevalda i Täby kommun*, som ersätter tidigare bestämmelser om ekonomiska ersättningar till förtroendevalda beslutade av kommunfullmäktige den 17 april 2023, § 47.
2. Kommunfullmäktige beslutar att bestämmelserna enligt punkten 1 ska gälla från och med den 1 januari 2027.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktiges arvodesberedning har i uppdrag att inför varje ny mandatperiod lägga fram förslag till ersättningar och arvoden för kommunens förtroendevalda. Under hösten 2025 har en översyn av bestämmelserna om ekonomiska ersättningar till förtroendevalda i Täby kommun genomförts inför kommande mandatperiod.

De föreslagna ändringarna syftar till att förtydliga, strukturera och generellt uppdatera information. Ändringarna omfattar bland annat införande av kapitel- och punktnummer för att underlätta hänvisningar mellan rubriker, språkliga förtydliganden samt borttagande av överflödig information. Vidare föreslås uppdateringar av uppgifter rörande arvoden, traktamente, pension och omställningsstöd i enlighet med nya bestämmelser, samt revideringar av tillhörande tabeller.

Arvodesberedningen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 8 april 2026, § 6. I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 22 april 2026.

Expedieras:

Utredare Kasper Martinell för vidare expediering till webbredaktionen

Arvodesberedningen

Dnr KS 2026/103-00

§ 99 Antagande av kommunfullmäktiges arbetsordning, nämndernas allmänna reglemente samt Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnds reglemente - sammanträde på distans

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta *Arbetsordning för kommunfullmäktige* enligt bilaga 1 till tjänsteutlåtande daterat den 28 april 2026, med ikraftträdande den 1 juli 2026.
2. Kommunfullmäktige beslutar att anta *Reglemente med allmänna bestämmelser för Täby kommuns nämnder* enligt bilaga 2 till tjänsteutlåtande daterat den 28 april 2026, med ikraftträdande den 1 juli 2026.
3. Kommunfullmäktige beslutar att anta *Reglemente för Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd* enligt bilaga 3 till tjänsteutlåtande daterat den 28 april 2026, med ikraftträdande den 1 juli 2026.

Sammanfattning av ärendet

I samband med pandemin covid-19 beslutade kommunfullmäktige att införa nya bestämmelser i *Arbetsordning för kommunfullmäktige* och *Reglemente med allmänna bestämmelser för Täby kommuns nämnder* den 20 april 2020, § 64, samt i *Reglemente för Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd* den 15 juni 2020, § 144, för att möjliggöra distansdeltagande vid sammanträden. Bestämmelserna regleras i 5 kap. 16 § kommunallagen (2017:725), KL, för fullmäktige samt i 6 kap. 24 § KL för nämnder. Deltagande på distans skulle ske genom ljud- och bildöverföring i realtid samt på sådant sätt att samtliga deltagare kunde se och höra varandra och delta på lika villkor.

I praktiken har det visat sig vara svårt att tillämpa bestämmelsen eftersom den inte är utformad för sammanträden med många deltagare. Bland annat är kravet i kommunallagen på att samtliga deltagare kan se och höra varandra och delta på lika villkor inte ändamålsenligt.

Regeringen har lagt fram ett förslag (proposition 2025/26:164) om att bestämmelserna bör ändras så att kravet på att samtliga deltagare ska kunna se och höra varandra på lika villkor tas bort. Istället föreslås att distansdeltagandet ska ske på ett sådant sätt att ordföranden kan säkerställa vem som deltar i sammanträdet och att den som deltar på distans kan följa sammanträdet och delta i behandlingen av ärendena. Det föreslås även att fullmäktiges presidium inte ska få delta på distans vid fullmäktiges sammanträden. Frågan om nämnderna i dess helhet får delta på distans överlämnas till kommunfullmäktige. Riksdagen förväntas besluta om förslaget den 20 maj 2026, med ikraftträdande den 1 juli 2026.

Möjligheten att hålla sammanträden på distans finns redan för kommunfullmäktige, kommunens egna nämnder och Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd.

För kommunfullmäktige föreslås att dess arbetsordning anpassas enligt lagförslaget avseende borttaget krav på att se och höra varandra på lika villkor samt att presidiet inte får delta på distans.

För nämnderna föreslås att berörda reglementen anpassas enligt lagförslaget avseende borttaget krav på att se och höra varandra på lika villkor, att hela nämnden inklusive presidiet får delta på distans vid behov samt att ordförande avgör hur deltagandet ska gå till.

Deltagande på distans bör fortsatt betraktas som ett komplement som ger möjlighet till deltagande i beslutsfattandet som annars inte hade kommit till stånd alls. Faktorer som till exempel vilka ärenden som ska hanteras, om det förekommer sekretess samt frågor om informationssäkerhet behöver också beaktas vid bedömningen av formen på sammanträdet.

Mot bakgrund av ovanstående föreslås kommunfullmäktige besluta att anta *Arbetsordning för kommunfullmäktige* samt *Reglemente med allmänna bestämmelser för Täby kommuns nämnder* samt *Reglemente för Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd* daterade den 28 april 2026, med ikraftträdande den 1 juli 2026.

Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd behandlar ärendet avseende sitt reglemente vid sitt sammanträde den 20 maj 2026.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 28 april 2026.

Expedieras:

Barn- och grundskolenämnden
Gymnasie- och näringslivsnämnden
Kommunstyrelsen
Kultur- och fritidsnämnden
Lantmäternämnden
Socialnämnden
Stadsbyggnadsnämnden
Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd
Valnämnden
Äldrenämnden
Överförmyndarnämnden
Kommunjurist Ylva Ehn

Dnr KS 2024/141-02

§ 100 Revidering av Täby kommuns program för uppföljning och insyn av kommunalt och privat driven verksamhet

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige antar reviderat *Program för uppföljning och insyn av kommunalt och privat driven verksamhet för mandatperioden 2023–2026* enligt bilaga till tjänsteutlåtande daterat den 22 april 2026.

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med 5 kap. 3 § i kommunallagen (2017:725) antog kommunfullmäktige den 12 juni 2023 § 104 *Program för uppföljning och insyn av kommunalt och privat driven verksamhet för mandatperioden 2023–2026*. Programmet reviderades den 7 oktober 2024 med anledning av en lagändring.

Den 1 juli 2026 träder ytterligare en lagändring i kraft som förtydligar kommunstyrelsens uppsiktsplikt över övriga nämnders kontroll och uppföljning enligt 10 kap. 7 § kommunallagen. Ett nytt krav införs också i en tillkommande paragraf som innebär att kommunstyrelsen årligen ska rapportera till kommunfullmäktige om nämndernas kontroll och uppföljning.

Med anledning av detta föreslås kommunfullmäktige anta ett reviderat *Program för uppföljning och insyn av kommunalt och privat driven verksamhet för mandatperioden 2023–2026* som anger hur och när den årliga rapporteringen till kommunfullmäktige ska göras.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 22 april 2026.

Expedieras:

Utredare Lina Sjöström

Dnr KS 2023/120-03

§ 101 Upphävande av riktlinje för utdrag ur belastningsregistret vid nyanställning

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att *Riktlinje för utdrag ur belastningsregistret vid nyanställning* antagen av kommunstyrelsen den 29 maj 2023 § 102 upphävs från och med den 31 augusti 2026.
2. Kommunstyrelsen beslutar att uppdraget till kommundirektören gällande utökade bakgrundskontroller i samband med rekrytering, enligt kommunstyrelsens beslut den 27 maj 2024, § 102 är slutfört.
3. Kommunstyrelsen beslutar att från och med den 1 september 2026 tillämpa gällande lagstiftning gällande kontroll av belastningsregistret vid nyanställning.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen arbetar sedan lång tid med att kontrollera utdrag ur belastningsregistret i samband med nyanställning för arbete med barn, något som finns reglerat i bland annat skollagen. Utöver detta kontrollerar kommunen utdrag ur belastningsregistret i samband med nyanställning för brukarnära arbete sedan september 2023, och för vissa tjänstemannagrupper, med gradvis utrullning, sedan september 2024. För dessa kontroller har det inte funnits något författningsstöd.

Det har nu tillkommit författningsstöd för kontroll av utdrag ur belastningsregistret i samband med nyanställning för arbete i hemmet åt äldre personer eller vuxna personer med funktionsnedsättning, samt för anställning till ledande befattningar i kommuner. Utöver detta har tidigare författningar på området setts över och uppdaterats, bland annat avseende kontroll även mot misstankeregistret samt uppdaterad brottskatalog.

Täby kommun avser att från och med 1 september 2026 tillämpa kontroll av registerutdrag i samband med nyanställning i enlighet med gällande författningsstöd. I samband med detta föreslås *Riktlinje för utdrag ur belastningsregistret vid nyanställning* antagen av kommunstyrelsen den 29 maj

2023 § 102 upphävas. Uppdraget till kommundirektören enligt kommunstyrelsens beslut den 27 maj 2024 § 102 anses därmed slutfört och uppgår från och med 1 september i ordinarie arbete.

Ärendet har informerats om enligt 19 § lagen (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet (MBL) samt informerats om på Personalutskottet.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 24 april 2026.

Expedieras:

Förhandlingschef Stefan Lagervall för vidare expediering

Dnr KS 2026/107-05

§ 102 Upphandling av ramavtal för säkerhetsteknik

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna anskaffning avseende ramavtal för säkerhetsteknik.
2. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till fastighetschef att anta leverantör, teckna avtal samt, om nödvändigt, fatta beslut om att avbryta anskaffningen avseende ramavtal för säkerhetsteknik.

Sammanfattning av ärendet

Täby kommuns (nedan kommunen) och Täby Fastighet AB:s (nedan TFAB) befintliga ramavtal för säkerhetsteknik löper ut varför ett nytt avtal behöver upphandlas.

Det nya ramavtalet kommer att omfatta service, underhåll, nyinstallationer och ROT-arbeten avseende säkerhetsteknik inom områdena inbrottslarm, passagesystem, kameraövervakning, låsinstallationer, nyckelskåp, dörrautomatik samt dörr- och fönsterförstärkning.

En leverantör planeras att antas genom utvärdering baserad på pris och kvalitet. Ramavtalet kommer ha en maximal löptid om fyra år med planerad start i januari 2027.

Ramavtalets värde beräknas uppgå till 70 mnkr, med en takvolym om 90 mnkr, under den totala avtalstiden om fyra år.

Kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 26 maj 2026, § 21.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 16 april 2026.

Expedieras:

Upphandlare Maria Bäfverfeldt

Dnr KS 2026/117-05

§ 103 Drift och underhåll av utemiljö för bebyggda fastigheter

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna anskaffning av kontrakt avseende Drift och underhåll av utemiljö.
2. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till fastighetschef att anta leverantör, teckna avtal samt, om nödvändigt, fatta beslut om att avbryta anskaffningen av kontrakt avseende Drift och underhåll av utemiljö.

Anteckning

Annica Gryhed (MP) medges lämna en anteckning till protokollet (se bilaga).

Sammanfattning av ärendet

Kommunen och Täby Fastighets AB (TFAB) har idag ett kontrakt avseende Drift och underhåll av utemiljö som löper ut i augusti 2027, varför ny upphandling behöver genomföras.

Upphandlingen omfattar drift- och underhållsarbeten av mark och yta av kommunens och TFAB:s bebyggda fastigheter, framför allt skolor och förskolor, men bland förvaltningsobjekten finns även gruppboenden, fritidsgårdar, föreningslokaler och friluftsgårdar. Upphandlingen omfattar all mark tillsammans med växtlighet, markbeläggningar, dagvattenbrunnar och utrustning.

Tjänster som omfattas är bland annat underhåll av fastighetsmark inklusive lekytor och aktivitetsytor samt motionsspår, vandringsleder och ridvägar, trädgårdsskötsel, renhållning och tömning av papperskorgar inom området och vinterhållning. Till ovan nämnda tjänster omfattas även reservdelar samt nya komponenter, bland annat lekredskap.

Upphandlingen planeras att genomföras genom öppet förfarande i enlighet med lag (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU). Kommunen planerar att anta det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet, baserat på utvärderingsgrunden bästa förhållande mellan pris och kvalitet.

Kommunen avser att teckna kontrakt med en leverantör.

Kontraktstart är planerad till september 2027 och omfatta en löptid om tre år med möjlighet till upp till fem års förlängning, maximal avtalstid är därmed åtta år.

Kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 26 maj 2026, § 22.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 11 maj 2026.

Expedieras:

Upphandlare Hugo Uppenberg

Fastighetschef Mattias Stock

Tillförordnad Enhetschef teknisk förvaltning enheten, Ingemar Sjöstedt

Tillförordnad Chef Förvaltning enheten Daniel Mattson

Inköpschef Vendela Emmelin

Dnr KS 2026/111-01

§ 104 Avtal om nyttjanderätt med Näsbyrarks tennisklubb avseende tennisverksamhet inom Näsbyrark 1:3, 1:4 och 1:6

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna nyttjanderättsavtal tennisverksamhet med Näsbyrarks tennisklubb (org nr. 816000-1429) med avtalstid om tio år inom Näsbyrark 1:3, 1:4 och 1:6 i enlighet med bilaga 1 till tjänsteutlåtande daterat den 16 april 2026.
2. Kommunstyrelsen beslutar utse mark- och exploateringschefen att underteckna arrendeavtal, i enlighet med punkt 1.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser upplåtelse av nyttjanderätt till Näsbyrarks tennisklubb för tennisverksamhet. Tennisklubben har bedrivit verksamhet på aktuell plats sedan 1950-talet.

Det befintliga nyttjanderättsavtalet tecknades i oktober 2009 och gäller tills vidare. Tennisklubben planerar att genomföra investeringar i anläggningen och avser att ansöka om externa bidrag för detta ändamål. För att sådana bidrag ska kunna beviljas ställs krav på att nyttjanderätten säkerställs under en viss tidsperiod.

Mot denna bakgrund finns behov av att teckna ett nytt nyttjanderättsavtal med en löptid om tio år. Den föreslagna avtalsperioden bedöms vara tillräcklig för att uppfylla bidragsgivarnas krav och därigenom möjliggöra de planerade investeringarna.

Mot bakgrund av föreningens långvariga etablering samt behovet av en längre avtalsperiod för att möjliggöra bidragsfinansierade investeringar, föreslås att kommunen ingår ett nytt nyttjanderättsavtal med tennisklubben med en löptid om tio år.

Kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 26 maj 2026, § 23.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 16 april 2026.

Expedieras:

Markhandläggare Carina Eriksson för vidare expediering till Näsbyrarks
Tennisklubb

Dnr KS 2026/110-01

§ 105 Kommunstyrelsens delegationsordning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta *Delegationsordning för kommunstyrelsen*, daterad den 21 april 2026.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens delegationsordning behöver revideras med anledning av ny riktlinje för fakturering och kravhantering, behov av delegation inom säkerhetsskydd och signalskydd, behov av delegation inom finansärenden samt generella uppdateringar och kompletteringar.

Ändringar i delegationsordningens inledning föreslås under punkt 1.2.

Nya beslutspunkter samt ändringar i befintliga punkter föreslås i följande avsnitt i delegationsförteckningen: avsnitt 1, avsnitt 4, avsnitt 7, avsnitt 8 samt avsnitt 11.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 21 april 2026.

Expedieras:

Kommunjurist Tanja Karjanmaa

Utredare Kasper Martinell för vidarebefordran till webbredaktionen

Dnr KS 2026/100-00

§ 106 Generellt gallringsbeslut för information och handlingar av tillfällig eller ringa betydelse

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen fastställer gallringsbeslut för information av tillfällig eller ringa betydelse i enlighet med bilaga till tjänsteutlåtande daterat den 31 mars 2026.
2. Kommunstyrelsen såsom arkivmyndighet rekommenderar övriga nämnder samt de kommunala bolagen att besluta om motsvarande gallringsbeslut för information av tillfällig eller ringa betydelse för sin egen verksamhet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutar om generellt gallringsbeslut för information av tillfällig eller ringa betydelse.

Tidigare beslut om gallring av information av tillfällig och ringa betydelse från den 7 mars 2016, § 34 innefattar för närvarande inte all information som är av tillfällig eller ringa betydelse eller där innehållet har överförts till nya databärare. Beslutet behöver därför uppdateras och revideras för att säkerställa att gallringsbeslutet är aktuellt och ger förutsättningar för en ändamålsenlig informationshantering.

Utifrån underlaget rekommenderar kommunstyrelsen såsom arkivmyndighet att respektive nämnd fattar beslut om motsvarande gallringsbeslut för tillämpning inom respektive verksamhet. De kommunala bolagen bör också fatta beslut för egen del baserat på underlaget.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 31 mars 2026.

Expedieras:

Samtliga nämnder i kommunen

Täby Fastighets AB

Arkivchef Ebba Södersten

Kommunjurist Ylva Ehn

Utredare Kasper Martinell

Dnr KS 2026/125-04

§ 107 Yttrande avseende revisorernas granskning av bokslut och årsredovisning 2025

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att översända *Yttrande avseende revisorernas granskning av bokslut och årsredovisning 2025*, daterad den 24 april 2026, till kommunrevisionen som svar på granskningen av bokslut och årsredovisning år 2025.

Sammanfattning av ärendet

Azets Revision och Rådgivning AB har av Täby kommuns förtroendevalda revisorer fått i uppdrag att genomföra en granskning av kommunens bokslut och årsredovisning 2025.

Kommunens revisorer ska bedöma om kommunens årsredovisning har upprättats i enlighet med kommunallag, lag om kommunal bokföring och redovisning samt god redovisningssed i kommuner och regioner.

Revisorerna har granskat bokslut och årsredovisning för 2025 och har inte funnit några väsentliga felaktigheter. Revisorerna lämnar inga rekommendationer.

Revisionen önskar att kommunstyrelsen lämnar ett yttrande över granskningens slutsatser senast den 31 augusti 2026.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 24 april 2026.

Expedieras:

Kommunrevisionen

Controller Carina Altius

Dnr KS 2026/124-09

§ 108 Yttrande avseende revisorernas uppföljande granskning av revisionsrapporter från 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att översända *Yttrande avseende revisorernas uppföljande granskning av revisionsrapporter från 2023*, daterad den 28 april 2026, till kommunrevisionen som svar på den uppföljande granskningen av revisionsrapporter från år 2023.

Sammanfattning av ärendet

Azets Revision och Rådgivning AB har av Täby kommuns förtroendevalda revisorer fått i uppdrag att genomföra en uppföljande granskning av revisionsrapporter från 2023.

Syftet med granskningen har varit att bedöma om åtgärder har vidtagits med anledning av revisionens rekommendationer. Revisorernas samlade bedömning är att kommunstyrelsen och berörda nämnder i allt väsentligt har vidtagit åtgärder med anledning av tidigare lämnade rekommendationer.

Rekommendationer kvarstår dock avseende obligatoriska informationssäkerhetsutbildningar samt fastställande av riktlinjer för direktupphandling, vilka beskrivs i *Yttrande avseende revisorernas uppföljande granskning av revisionsrapporter från 2023*, daterad den 28 april 2026.

Revisionen önskar att kommunstyrelsen lämnar ett yttrande över granskningens slutsatser senast den 31 augusti 2026.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 29 april 2026.

Expedieras:

Kommunrevisionen

Controller Carina Altius

Dnr KS 2026/119-01

§ 109 Sammanträdesdagar för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige år 2027

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att fastställa sammanträdesdagar för kommunfullmäktige för år 2027 enligt tjänsteutlåtande daterat den 27 april 2026.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

2. Kommunstyrelsen beslutar att fastställa sammanträdesdagar för kommunstyrelsen för år 2027 enligt tjänsteutlåtande daterat den 27 april 2026.

Sammanfattning av ärendet

Veckodagen för sammanträden med kommunfullmäktige och kommunstyrelsen är vanligtvis måndagar. Sammanträdena har förlagts med hänsyn till budgetprocessen och till skolloven. Beslut om sammanträdesdagar för kommunstyrelsens utskott tas i respektive utskott.

Våren 2027

Kommunstyrelsen

1 februari

8 mars

12 april

3 maj

3 juni (torsdag)

Kommunfullmäktige

15 februari

22 februari (ev)

22 mars

26 april

17 maj
21 juni

Hösten 2027

Kommunstyrelsen

20 september

25 oktober

9 november (tisdag)

2 december (torsdag)

Kommunfullmäktige

23 augusti (ev)

4 oktober

8 november

22 november (kl 13.00)

13 december

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 27 april 2026.

Dnr KS 2026/5-00

§ 110 Anmälan av delegationsbeslut 2026

Kommunstyrelsens beslut

Delegationsbeslut enligt förteckning anmäls till kommunstyrelsen den 1 juni 2026 och läggs till handlingarna:

- Förteckning enligt delegationsbeslut för kommunstyrelsen daterad den 20 maj 2026
- Förteckning enligt delegationsbeslut för fastighetsavdelningen daterad den 20 maj 2026
- Protokoll från kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat daterat den 26 maj 2026.

Dnr KS 2026/6-09

§ 111 Anmälan av inkomna skrivelser 2026

Kommunstyrelsens beslut

Inkomna skrivelser enligt förteckning nedan anmäls till kommunstyrelsen den 1 juni 2026 och läggs till handlingarna:

- Förteckning över inkomna skrivelser daterad den 26 maj 2026.

Dnr KS 2026/78-01

§ 112 Svar på motion: Att leva hållbart i Täby

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att motionen, *Att leva hållbart i Täby*, inte föranleder några ytterligare åtgärder.

Anteckning

Annica Gryhed (MP) medges lämna en anteckning till protokollet (se bilaga).

Sammanfattning av ärendet

Annica Gryhed (MP) har i en motion till kommunfullmäktige den 6 oktober 2025 föreslagit att Täby kommun ska inrätta en särskild flik eller sida på kommunens webbplats där information, råd och tips samlas på ett lättillgängligt sätt för hur medborgare kan leva hållbart och klimatsmart i Täby. Motionären lyfter att en del av den efterfrågade information finns i dagsläget på kommunens hemsida, men spridd över olika sidor.

Täby kommun lanserade den 28 april 2026 en ny hemsida som tydligt samlar de områden som motionen berör, såsom hur medborgare kan bidra till biologisk mångfald, information om laddplatser och återvinningsstationer samt energi- och klimatrådgivning. Det finns även råd för hur medborgare kan hjälpa till att spara vatten, information om hållbara transporter, råd för att bidra till en giftfri miljö, och råd för att spara energi.

Kommunen arbetar kontinuerligt med att utveckla och förbättra informationen till Täbys medborgare i syfte att säkerställa att den är tydlig, tillgänglig och ändamålsenlig. Mot bakgrund av ovanstående föreslås att motionen inte föranleder några ytterligare åtgärder.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 14 april 2026.

Expedieras:

Utredare Kasper Martinell

Dnr KS 2026/82-01

§ 113 Svar på motion: Infartsparkering Täby kyrkby

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen *Infartsparkering Täby kyrkby*.

Reservationer och särskilda uttalanden

Ledamöterna för Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet.

Yrkanden

Ordföranden föreslår kommunstyrelsen att besluta enligt förslaget från samhällsutvecklingskontoret.

Agneta Lundahl Dahlström (S) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige bifalla motionen.

Ordföranden ställer sitt eget beslutsförslag och Agneta Lundahl Dahlströms yrkande under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Elisabeth Elfving (S) och Janne Boman (S) har i en motion till kommunfullmäktige den 6 november 2025 föreslagit att Täby kommun ska anordna en infartsparkering på fastigheten Täby kyrkby 1:67. Motionärerna menar att Täbybor som önskar åka med kollektiva medel inte alltid har möjlighet att göra det och kommunen borde möjliggöra för dessa bilåkare att enkelt kunna parkera bilen och fortsätta sin resa med buss eller tåg till sin destination.

Infartsparkeringar har störst effekt i strategiska lägen där de fångar upp trafik innan belastade vägavsnitt. Den föreslagna placeringen i Täby kyrkby bedöms inte ge någon större avlastning eftersom huvuddelen av trafiken ansluter längre norrut. Dessutom finns redan en etablerad infartsparkering vid Visinge station med god kapacitet som bedöms fylla den funktion som en eventuell infartsparkering längre norrut hade bidragit med.

Det finns ett alliansuppdrag för utveckling av fastigheten. I väntan på att utvecklingsåtgärder fastställs planeras tillfälliga åtgärder för platsen.

Mot bakgrund av ovanstående föreslås att motionen avslås.

Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 19 maj 2026, § 71.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 22 april 2026.

Expedieras:

Stadsbyggnadsnämnden

Utredare Kasper Martinell

Dnr KS 2026/81-01

§ 114 Svar på motion: Kommunen måste ta över skolornas tillagningskök för att säkra livsmedelsförsörjningen vid kris och höjd beredskap

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen *Kommunen måste ta över skolornas tillagningskök för att säkra livsmedelsförsörjningen vid kris och höjd beredskap.*

Anteckning

Annica Gryhed (MP) medges lämna en anteckning till protokollet (se bilaga).

Sammanfattning av ärendet

Eva Pethrus (MP) har i en motion till kommunfullmäktige den 6 oktober 2025 föreslagit att Täby kommun ska ta över driften av samtliga skolors tillagningskök från privata utförare, ta fram en handlingsplan för kommunal livsmedelsberedskap, dimensionera skolköken så att de kan användas som beredskapskök samt utveckla rutiner för lagerhållning, alternativa leverantörskedjor och reservkraft.

Täby kommun har utrett frågan om beredskap kring offentliga måltider och livsmedelsberedskap. Det finns en planering på plats för fortsatt arbete och den omfattar en kombination av olika aktörer och åtgärder. Exempelvis måltidsleverantörer, beredskapsförråd, kriskök samt samverkan med externa utförare.

Mot bakgrund av ovanstående föreslås att motionen avslås.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 16 april 2026.

Expedieras:

Utredare Kasper Martinell

Dnr KS 2025/210-26

§ 115 Tillägg till arrendeavtal för motionsspår med Prästlönetillgångar i Stockholms stift för elkabel inom Prästgården 2:1 i Täby kyrkby

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna tilläggsavtal till arrendeavtal för motionsspår med Prästlönetillgångar i Stockholms stift (organisationsnummer. 802408-9818) inom Prästgården 2:1 i huvudsak i enlighet med bilaga 1 till tjänsteutlåtande daterat den 27 maj 2026.
2. Kommunstyrelsen beslutar att utse mark- och exploateringschefen att underteckna samt godkänna mindre justeringar av tilläggsavtalet.

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till tilläggsavtal till befintligt arrendeavtal för motionsspår inom Prästgården 2:1 för har upprättats mellan Prästlönetillgångar i Stockholms stift och Täby kommun. Tilläggsavtalet ger Täby kommun rätt att anlägga en markförlagd elkabel över Prästgården 2:1. Tilläggsavtalet följer arrendeavtalets löptid och villkor. Tilläggsavtalets arrendeavgift är 2000 kr första året och räknas sedan årligen upp med konsumentprisindex (KPI). Om avtalet inte sägs upp till år 2035 förlängs det med tre år i taget.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 27 maj 2026.

Expedieras:

Exploateringsingenjör Johanna Ström för vidare expediering till parterna

Dnr KS 2026/153-22

§ 116 Strandskyddsdispens för dagvattendamm på fastigheten Näsbypark 1:4, Näsa Äng

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att på fastigheten Näsbypark 1:4 bevilja ansökan om strandskyddsdispens för dagvattendamm med stöd av 7 kap. 18 e § miljöbalk (1998:808), MB.
2. Kommunstyrelsen beslutar att följande avgifter debiteras enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige (faktura skickas separat):
 - Strandskyddsdispens, 6 200 kronor

Jäv

Det antecknas till protokollet att följande ersättare, insynsplats och tjänstemän anmäler jäv och därmed inte deltar i handläggningen av ärendet: Pietro Marchesi (C), Christer Swaretz (KD), Annica Gryhed (MP) och Jenny Gibson.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser strandskyddsdispens för anläggande av en dagvattendamm på fastigheten Näsbypark 1:4, vid Näsa äng. Sökanden är stadsbyggnadsnämnden genom VA-enheten. Ärendet behöver därför behandlas av kommunstyrelsen.

Åtgärden syftar till att rena det lokala dagvattnet som i dagsläget rinner orenat ut i recipienten och förväntas gynna flera viktiga arter och därmed öka den biologiska mångfalden i strandområdet. Allmänhetens tillgänglighet till stranden säkras genom att det befintliga gångstråket anläggs på en bro tvärs över dammen.

Åtgärden bedöms tillgodose ett angeläget allmänt intresse och kan inte genomföras utanför det strandskyddade området. Bygglovenheten bedömer därför att strandskyddsdispens kan beviljas enligt 7 kap. 18 e § första stycket 5 miljöbalken. I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 1 juni 2026.

Expedieras:

Bygglovenheten vidare expediering till parterna

Länsstyrelsen i Stockholms län