

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/12-20

**§ 11 Detaljplan för Näsbypark 73:40 m.fl. Vedettvägen 20, Näsbypark -
Beslut om godkännande inför antagande**

Detaljplanen syftar till att möjliggöra uppförandet av en ny förskolebyggnad med plats för 140 barn invid centralparkens södra del i Näsbypark. Detaljplanen omfattar även konstgräsplanen Kryssarvallen, som i och med planförslaget får bekräftad användning. Parkering anordnas i huvudsak på kvartersmark men några parkeringsplatser för allmän parkering anläggs längs Vedettvägen. Området används i dag för förskoleändamål med tidsbegränsat bygglov och för idrottsverksamhet.

En undersökning om betydande miljöpåverkan har upprättats där bedömningen görs att planens genomförande inte antas medföra betydande miljöpåverkan i den meningen som avses i plan- och bygglagen (2010:900) (PBL) och miljöbalken (1998:808) (MB). Detaljplanen har tagits fram med utökat förfarande i enlighet med PBL 5 kap. 7 §.

Marken inom planområdet ägs av kommunen och kommunen bekostar framtagandet av detaljplanen.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 12 december 2022.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Näsbypark 73:40 m.fl. inom kommundelen Näsbypark.

Expedieras:

Planhandläggare Maria Kling

Plankoordinator Anna Björneheim för vidare expediering till parterna

ordf.sign:.....

just.sign:.....