

GYMNASIE- OCH NÄRINGSLIVSNÄMNDEN

Dnr GNN 2022/83-62

§ 70 Teknisk upprustning av Åva gymnasium inom fastigheten Bävern 1

Åva gymnasium är i behov av teknisk upprustning. Fastighetsavdelningen har genomfört en förstudie avseende de tekniska systemen. I förstudien ingår även byggdelsrenoveringar som bör genomföras samtidigt. VVS- och styrsystem samt elinstallationer är i behov av renovering och utbyten. Luftflöden i klassrum behöver ökas och värmeåtervinningen förbättras.

Beräknad kostnad för investeringen är ca 200 mnkr. Utifrån dagens hyresnivå behöver hyran för Åva gymnasium höjas med ca 6 mnkr från år 2026.

För att ytterligare säkerställa kostnader och omfattning ska en systemhandling tas fram. Efter genomförd projektering av systemhandling kan en kalkyl upprättas som bygger på en högre detaljeringsgrad. Därefter ska ett genomförandebeslut fattas av kommunfullmäktige eller kommunstyrelsen innan projektet kan genomföras.

Ärende avseende inriktningsbeslut för projektet behandlas i kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad och fastigheter den 10 oktober 2022, i kommunstyrelsen den 20 oktober 2022 och i kommunfullmäktige den 7 november 2022.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 2 september 2022.

Gymnasie- och näringslivsnämndens beslut

Gymnasie- och näringslivsnämnden beslutar att godkänna behov av teknisk upprustning av Åva gymnasium inom fastigheten Bävern 1 i enlighet med tjänsteutlåtande daterat den 2 september 2022, och överlämna detsamma till kommunstyrelsen.

Expedieras:

Projektledare Johan Dovärn

Utredare Karin Ottander

Controller Johan Fridell

Rektor Lillemor Larsson

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad och fastigheter

ordf.sign: 

just.sign: 