

SAMHÄLLSUTVECKLINGSKONTOR SAM
Eva HoffmanKOMMUNSTYRELSEN
2019-01-28

Avtal om anläggningsarrende för mobilmaster inom Täby kommuns fastigheter Broby 4:2, Skarpäng 60:19 och Gribbylund 28:7

Sammanfattning

TeliaSonera Mobile Networks AB har sökt och erhållit bygglov för uppförande av telemast (monopole/flagpole) och teknikbod inom Täby kommuns fastigheter Broby 4:2 vid Anbudsvägen, Erikslunds konstgräsplan, Skarpäng 60:19 vid Milstensvägen/Täbyvägen samt Gribbylund 28:7 vid Ungdomsvägen.

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner avtal om anläggningsarrende med avtalstid om fem (5) år för mobilmasterna inom kommunens fastigheter Broby 4:2, Skarpäng 60:19 och Gribbylund 28:7
2. Kommunstyrelsen ger mark- och exploateringschefen i uppdrag att underteckna erforderliga avtal för mobilmasterna.

Ärendet

Ärendet avser uppförande av tre stycken telemaster med teknikbodar inom Täby kommuns fastigheter Broby 4:2 vid Anbudsvägen, Erikslunds konstgräsplan, Skarpäng 60:19 vid Milstensvägen/Täbyvägen samt Gribbylund 28:7 vid Ungdomsvägen.

Intrången på parkmark är små. Anläggningarna bedöms inte inskränka på möjligheterna att nyttja områdena för rekreation. Med sin utformning och med den relativt låga höjden har masterna, i stor utsträckning, anpassats för att minska inverkan på stadsmiljön.

Den inskränkning på miljö som masterna ändå kan tänkas innebära för närboende och områdena i övrigt bedöms inte överväga det allmänna intresset av en god mobilteknisk infrastruktur eller vad som bör anses tålas i ett tätbebyggt område.

Mot denna bakgrund har bygglovenheten bedömt att anläggningarna följer de riktlinjer som anges i "Riktlinjer för antenn-, mast och tornetableringar inom Täby kommun".



Leif Eriksson
T f kommundirektör



Joachim Quiding
Samhällsutvecklingschef

Bilagor

1. Avtal om anläggningsarrende med kartbilagor inom fastigheten Broby 4:2
 - 1.1. Beslut från lov- och tillsynsutskottet med tjänsteutlåtande från bygglovenheten
2. Avtal om anläggningsarrende med kartbilagor inom fastigheten Skarpäng 60:19
 - 2.1. Beslut från lov- och tillsynsutskottet med tjänsteutlåtande från bygglovenheten
3. Avtal om anläggningsarrende med kartbilagor inom fastigheten Gribbylund 28:7
 - 3.1. Beslut från lov- och tillsynsutskottet med tjänsteutlåtande från bygglovenheten