

SAMHÄLLSUTVECKLINGSKONTORET

Emelie Torp

Kommunstyrelsen 2018-09-17

## **Tilläggsavtal avseende förlängning av giltighetstiden för tidigare överenskommen markanvisning till TK Development**

### **Sammanfattning**

Täby kommun markanvisade under år 2016 mark för en större handelsetablering i Arninge till TK Development. Ett markanvisningsavtal tecknades och enligt avtalet gäller markanvisningen i två (2) år. Klargörandet av förutsättningarna för utbyggnaden av området har dragit ut på tiden, varför parterna är överens om att förlänga markanvisningen med ytterligare två (2) år genom ett tilläggsavtal.

### **Förslag till beslut**

*Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta*

1. Kommunfullmäktige godkänner tilläggsavtal mellan Täby kommun och TK Development avseende förlängning av markanvisningsavtalet
2. Kommunfullmäktige ger samhällsutvecklingschefen i uppdrag att underteckna tilläggsavtalet.


### **Ärendet**

Täby kommun beslöt 2016-07-08 att markanvisa ett markområde i Arninge (delar av fastigheterna Rönninge 3:5 och Arninge 4:19) för en större handelsetablering till TK Development Sweden Holding AB. Ett markanvisningsavtal (bilaga 2) tecknades. Enligt avtalet gäller markanvisningen i två (2) år från beslutsdatum.

Klargörandet av förutsättningarna för utbyggnaden av området har dragit ut på tiden, varför parterna är överens om att förlänga markanvisningen med ytterligare två (2) år genom ett tilläggsavtal.



Carina Lundberg Uudelepp  
Kommundirektör



Joachim Quiding  
Samhällsutvecklingschef

**Bilaga:**

- Tilläggsavtal nr 1 till markanvisningsavtal