

KOMMUNFULLMÄKTIGE

MOTION 2017-04-18

Bygg ungdomsbostäder i Täby

Täby kommun planerar de närmaste 20 åren att det ska byggas närmare 15000 bostäder i kommunen. De mesta av det som planeras att byggas i den nya regionala kärnan Täby är flerbostadshus med bostadsrätter.

Vi har idag en tuff bostadssituation i Stockholmsregionen, och särskilt svår för de som inte har stora inkomster eller ett eget större kapital. Många av de nya bostäder som planeras att byggas kommer dock inte att mota den akuta bostadsbrist som finns i Täby för våra ungdomar.

I dagsläget tvingas den större delen av våra täbyungdomar flytta från kommunen den dag de är mogna och vill flytta hemifrån. Fokus Bäst att bo 2016 visar att Täby kommun tillhör de kommuner i Sverige som har den allra största utflyttningen av unga mellan 15-24 år. Detta trots att kommunen har låg arbetslöshet och ligger med närhet till några av landets bästa universitet. Anledningen till de ungas bostadsbrist är enkel att förklara: det saknas bostäder för målgruppen unga vuxna.

För att råda bot på bostadsbristen för Täbys unga krävs särskilda och riktade åtgärder. Det ska finnas möjligheter att finna sin första bostad för en ungdom i sin hemkommun. I många kommuner runt om i landet och även i Stockholmsregionen finns det särskilda ungdomsbostäder. Det är bostäder i form av hyreslägenheter, ofta i det kommunala bostadsbeståndet, som upplåts till unga vuxna under ett antal år. En vanlig åldersgräns för att få bo i lägenheterna är 18-26 år. Lägenheterna som ofta är 1:or, ibland 2:or är oftast mindre till ytan än ordinarie hyresrätter och bostadsrätter och har enklare materialval.

Under den tid som den unga vuxne bor i ungdomsbostaden kan den få möjlighet att bo kvar i sin hemkommun, bo tryggt med ett förstahandskontrakt och samtidigt dels avancera i den vanliga bostadskön, alternativt spara ihop till en kontantinsats till en framtida bostadsrättslägenhet.

Mot bakgrund av det ovan beskrivna yrkas:

- att Täby kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i samverkan med TFAB i uppdrag att börja planeringen och projekteringen för att kommunen i egen, eller upphandlad regi, bygger särskilda ungdomsbostäder som kommunal hyresrätt i våra utbyggnadsområden



För Socialdemokraterna

Annica Gryhed (S)

Janne Boman (S)