

Mark-och exploateringsenheten

## **ÖVERENSKOMMELSE OCH ANSÖKAN OM FASTIGHETSREGLERING**

---

Följande överenskommelse har träffats mellan:

Niam Fond VI Näsbypark 57:1, 3, 4 AB (org.nr. 556761-8946), så som ägare av fastigheterna **Näsbypark 57:1, 57:3** och **57:4** i Täby kommun, nedan kallad Bolaget

Täby kommun (org.nr. 212000-0118), så som ägare av fastigheten **Näsbypark 58:12** i Täby kommun, nedan kallad Kommunen, ansöker härmed om fastighetsreglering enligt detta avtal.

### **§ 1. Marköverlåtelse**

Genom fastighetsreglering ska dels mark avsedd för allmän plats och vattenområden enligt Detaljplan för Näsby Slott, Näsbypark 57:1 m.fl., Näsbypark. se bifogad detaljplanekarta, överföras från fastigheterna Näsbypark 57:1, 57:3 och 57:4 till fastigheten Näsbypark 58:12 dels kvartersmark avsedd för pumpstation, markerad med E<sub>2</sub> på bifogad detaljplanekarta, överföras från fastigheten Näsbypark 57:1 till fastigheten Näsbypark 58:12.

Överlåtelsen ska gälla med de mindre förändringar som kan komma att vidtas vid kommande fastighetsbildningsförrättning utan ändring av villkoren i övrigt.

### **§ 2. Ersättning**

Markområdena överlåts utan ersättning.

### **§ 3. Tillträde**

Tillträde till mark som överlåts mellan parterna ska ske när fastighetsbildningen vunnit laga kraft.

### **§ 4. Ansökan om fastighetsbildning**

Kommunen ansöker om erforderliga fastighetsbildningsåtgärder. Bolaget bistår ansökan.

### **§ 5. Markens skick m.m.**

Marken skall överlåtas fri från anläggningar så som staket och grindar, nedtagning och bortforsling bekostas av Bolaget

Marken som överlåts ska vara fri från inteckningar och övriga gravationer.

### **§ 6. Förrättningskostnader**

Förrättningskostnader betalas av Bolaget.



Mark-och exploateringsenheten

Ort: Datum:

För Täby kommun

Ort: Datum:

För Niam Fond VI Näsbyark 57:1,  
3, 4 AB

.....  
My Rönns  
enl. del. KS Täby kommun 8.3

Detta avtal har upprättats i tre exemplar varav parterna erhåller ett vardera och det tredje skickas till Lantmäteriet.