

## **Yttrande över Översiktsplan 2040 Vallentuna kommun, samråd**

### **Sammanfattning**

Täby har fått samrådsförslag för ny översiktsplan för Vallentuna kommun för yttrande. Inriktningen är ett tillskott på 9000 nya bostäder och 7000 nya arbetstillfällen.

Täby ser positivt på att Vallentuna växer. Det stärker hela Nordostsektorn. Kollektivtrafiknära bebyggelseutveckling längs med Roslagsbanan stämmer överens med hur Täby kommun avser att utveckla kommunen. Tillsammans bidrar det till att kollektivtrafik, boende, arbete och service blir mer tillgängligt för fler. Förslaget till översiktsplan har en tydlig inriktning för förbättrad tillgänglighet till Arlanda, vilket är ett gemensamt arbete inom Stockholm Nordost. Täby saknar emellertid översiktsplanens förhållningssätt till Täby centrum-Arninge mot bakgrund av regionala gemensamma mål i RUFSS och Vision Stockholm Nordost och mellankommunala frågor som rör trafik och mobilitet. Täby ser positivt på att samverkan mellan kommunerna när det gäller vattenfrågor för att klara miljö kvalitetsnormerna kvarstår och att frågor som rör den regionala grönstrukturen lyfts på tydligt sätt.

### **Ärendet**

Täby har fått samrådsförslag för ny översiktsplan för Vallentuna kommun för yttrande. Samråd pågår till och med 30 oktober. Täby har fått förlängd remisstid till 15 november.

Bebyggelseutvecklingen föreslås koncentreras till Vallentuna tätort, Lindholmen, Frösunda, Ekskogen, Kårsta, Gillinge, Karby-Brottby och Löt-Roslagsstoppet. Inriktningen är ett tillskott på 9000 nya bostäder under perioden 2018-2040, med en variation av storlekar, i utförande och avseende läge. Av dessa är 5650 bostäder åtagande inom Sverigeförhandlingen.

Dnr KS 2017/175-20

Roslagsbanan ska utvecklas till T-centralen och utgöra ryggraden i kommunens fysiska utveckling. Översiktsplanen pekar också ut ytterligare utveckling av Roslagsbanan mot Arlanda och Rimbo samt genom kapacitetsförstärkningar norr om Vallentuna tätort. Arningevägen och Norrortsleden ska utvecklas som viktiga stråk till Täby centrum-Arninge och till Kista-Sollentuna-Häggvik. Väg 268 föreslås utvecklas som en förbättrad tvärförbindelse mellan Arninge och Barkarby-Jakobsberg via Vallentuna och Upplands-Väsby. Det möjliggör framtida stombusstrafik från Arninge via Arningevägen och Väsbyvägen i Vallentuna tätort samt centrala Upplands-Väsby.

Vallentuna ska verka för 7000 nya arbetstillfällen som ett tillskott till befintliga 9000. Företagsetableringar ska i så hög utsträckning som möjligt integreras med bostadsområden, och i goda lägen sett ur både ett personal- och kundperspektiv. Okvista, Fågelsången och västra Rosendal ska vara verksamhetsområden med begränsad omgivningspåverkan och prydlig karaktär. Löt-Roslagsstoppet, Karby och östra Gillinge ska utvecklas som verksamhetsområden där verksamheterna inte ska behöva anpassa sin verksamhet till krav på prydlighet och skydd mot störningar för omgivningen. I sydvästra Vallentuna, längs med väg 268 och inom Arlandas influensområde, pekas ett utredningsområde för ett nytt verksamhetsområde ut.

### **Överväganden**

Täby ser positivt på att Vallentuna växer. Det stärker hela Nordostsektorn. Kollektivtrafiknära bebyggelseutveckling längs med Roslagsbanan stämmer överens med hur Täby kommun avser att utveckla kommunen. Tillsammans bidrar det till att kollektivtrafik, boende, arbete och service blir mer tillgängligt för fler.

Förslaget till översiktsplan har en tydlig inriktning för förbättrad tillgänglighet till Arlanda, vilket är ett gemensamt arbete inom Stockholm Nordost. Täby saknar emellertid översiktsplanens förhållningssätt till Täby centrum-Arninge som Stockholm Nordosts regionala stadskärna och centrum för boende, arbete, service och resor.

Utvecklingen av den regionala stadskärnan Täby centrum-Arninge har sin utgångspunkt i såväl RUFSS 2010, utställningsförslag för RUFSS 2050 samt Vision Stockholm Nordost. Främst handlar det om den regionala stadskärnans funktion som målpunkt för resor och för byten till övriga kollektivtrafiksystemet i nordostsektorn. Tvärgående kapacitetsstark kollektivtrafik mellan de regionala stadskärnorna i enlighet med regionala mål är därmed av nytta även för Vallentuna.

Dnr KS 2017/175-20

I RUFSS 2010 samt i utställningsförslag till RUFSS 2050 ingår tvärförbindelse respektive relationer med behov av förbättrad tillgänglighet mellan Täby centrum och Kista-Sollentuna-Häggvik. Därtill finns den planerade stombusslinjen mellan bland annat Täby och Barkarby genom Sollentuna, del av linje J i stornätsplanen, med. Utredning för västlig tvärförbindelse från Täby centrum-Arninge kvarstår inom Idé- och åtgärdsvalsstudie för kapacitetsstark kollektivtrafik i Nordost. Dessa är mellankommunala frågor som berör trafik och mobilitet och behöver lyftas i översiktsplanen.

I Arninge ska 3000 nya bostäder tillkomma och ett resecentrum etableras. Resecentrum ska möjliggöra byten mellan Roslagsbanan, stombusstrafik och lokalbussar tillsammans med ca 300 infartsparkeringsplatser för bil, med en beredskap för totalt 700 platser i framtiden. Resecentrumet har regional betydelse och kommer även att vara bytespunkt i stråket för stombusstrafik till Upplands-Väsby, via Vallentuna. Många boende i Vallentuna förväntas nyttja resecentrumet eller handelsområdet, i synnerhet nya invånare i Kristineberg som kan komma att ta bilen till infartsparkeringen vid Arninge resecentrum.

Även centrala delarna av Täby, områdena kring Roslagsbanans stationer Tibble, Roslags-Näsby, Täby centrum och Galoppfältet (Täby park), ska utvecklas med bättre bytesmöjligheter i kollektivtrafiken på lång sikt. I området finns potential för uppemot 17 000 nya bostäder och 15 000 nya arbetstillfällen till år 2050. Idag pågår utbyggnad och planering i olika skeden för nästan 10 000 bostäder och 4-5000 arbetstillfällen. I samrådsförslaget till fördjupning av översiktsplanen för Täby stadskärna 2050 pekas kollektivtrafikstråk för tvärgående kapacitetsstark kollektivtrafik ut mellan stadskärnan och Kista-Sollentuna-Häggvik med viktiga bytespunkter vid Täby centrum, Roslags-Näsby och vid hållplats för stombussar på E18 så att det ger nytta för hela Nordostsektorn. För Täbys del och i ett systemperspektiv är Helenelund en intressant målpunkt eftersom där kan pendeltåg, tvärbanan och framtida tvärförbindelse mot Täby kopplas samman.

Täby saknar en trafikanalys av förslaget och en diskussion om framtida framkomlighet på Arningevägen, Norrortsleden och E18. Översiktsplanen skulle med fördel kunna ange tydligare riktning för hur nya stadsutvecklingsområden och verksamhetsområden som inte ligger i närheten av Roslagsbanan ska kollektivtrafikförsörjas. Det är viktigt för att förhindra ett inbyggt bilberoende. Just dessa vägar pekas ut som stråk för kollektivtrafik, vilket också innebär risker för att kollektivtrafiken inte blir konkurrenskraftig om framkomligheten är dålig.

Stockholmsvägen i Vallentuna, som i Täby kommun övergår i Vikingavägen, är ett viktigt stråk för kollektivtrafiken mellan Vallentuna och Täby. Här går bussar som har ett stort upptagningsområde längs södra Vallentuna och i Täby kyrkby. Det är även i detta stråk som ersättningstrafik för Roslagsbanan går. Idag är

Dnr KS 2017/175-20

framkomligheten för busstrafiken låg i vissa avsnitt, vilket till stor del beror på höga trafikflöden. Täby kommun arbetar med att ta fram åtgärder på kort och lång sikt längs Vikingavägen för att öka framkomligheten för kollektivtrafik. Med den utveckling som översiktsplanen anger kommer biltrafiken på Stockholmsvägen och Vikingavägen med stor sannolikhet att öka, tillsammans med utökad turtäthet på kollektivtrafik. Det kan bidra till att kollektivtrafiken fastnar i köer under rusningstid. Täby kommun önskar samverka i frågan.

I området Kristineberg, intill Arningevägen, planeras för ca 2 000 bostäder tillsammans med skolor och förskolor samt ett stadsdelscentrum. Det är viktigt att Vallentuna kommun säkerställer god kollektivtrafikförsörjning och goda möjligheter att gå och cykla till kollektivtrafik som går längs Arningevägen och till Roslagsbanans stationer. Arningevägen riskerar att få ökade trafikflöden i och med bebyggelseutvecklingen, vilket också påverkar Norrortsleden och längre söderut vid trafikplats Arninge och E18. Täby kommun önskar en dialog kring Arningevägen med Vallentuna kommun tillsammans med Trafikverket och att en åtgärdsvalsstudie för Arningevägen genomförs.

I samrådsförslaget pekas en förlängning av Arningevägen norrut ut, tillsammans med utvecklingsområdet Södra Haga. Utveckling längs Arningevägen, både i Kristineberg och i Södra Haga, behöver mötas upp med kapacitetsstark och attraktiv kollektivtrafik för att inte områdena ska få högt resande med bil.

Täby vill betona vikten av samverkan mellan kommunerna när det gäller vattenfrågor för att klara miljökvalitetsnormerna med avseende på frågans mellankommunala karaktär. Detta lyfts i planen, vilket är bra. Detsamma gäller för samverkan kring grönstruktur och särskilt den regionala grönstrukturen.

Täby vill påpeka två felaktigheter i kartorna. I kartan på s 14 saknas bebyggelse i Arninge. I kartan på s 25 har Norrortsleden en felaktig dragning.