

KOMMUNLEDNINGSKONTORET

Kommunstyrelsen 2017-04-03

Uppdatering av tillämpningsanvisningar till regler för investeringsverksamhet

I februari 2016 fastställde kommunstyrelsen tillämpningsanvisningar till regler för investeringsverksamhet. Regler för investeringsverksamhet är fastställda av kommunfullmäktige (KF) och avser investeringsprojekt som överstiger 40 mnkr eller som är strategiskt viktiga för kommunens tillväxt. I regelverket framgår övergripande ramverk för budget, uppföljning och redovisning av investeringar.

Tillämpningsanvisningar har uppdaterats med anledning av att samhällsutvecklingskontoret har en gemensam process eftersom fastighetsavdelningen och f.d. stadsbyggnadskontoret numer ingår i samma verksamhetsområde. Dessutom ingår följande kompletteringar och förtydliganden.


- Beslut om ändrad inriktning och utökad budget ska tas av KF. Med utökad budget avses en kostnadsökning på mer än tio procent. Kommundirektören kan besluta om att även en kostnadsökning som understigen tio procent av den totala budgeten ska beslutas av KF.
- En total investeringskalkyl ska upprättas för utbyggnadsområden som innehåller både en exploateringskalkyl och en kalkyl för verksamhetslokaler.
- Hantering av förgäveskostnader ska ingå i investeringsärendet. Det ska framgå vilken enhet som står för den upparbetade kostnaden om projektet inte genomförs.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen fastställer de uppdaterade tillämpningsanvisningarna till riktlinjerna för investeringsverksamhet daterade 2017-03-16.



Carina Lundberg Udelepp
Kommundirektör



Gunvor Lindberg
Ekonomichef

Bilaga: Tillämpningsanvisningar 2017-03-19