

Dnr KS 2017/11-05

KOMMUNLEDNINGSKONTORET
Vendela Emmelin

Kommunstyrelsen 2017-03-06

Avropsanmälan till upphandlingen avseende Förmedlingstjänst av tekniska konsulter STIC 2015

Sammanfattning

Kommunfastigheter har idag ramavtal med tre leverantörer avseende projektstöd, bygg- och projektledning. Dessa avtal löper ut 2017-04-12, varför en ny anskaffning måste genomföras. För övriga nedan angivna kompetensområden saknas idag ramavtal, varför en anskaffning behöver genomföras. Denna anskaffning föreslås ske genom avropsanmälan till STIC:s upphandling avseende förmedlingstjänster av tekniska konsulttjänster 2015.

De kompetensområden som avses är följande:

- Projektstöd, bygg- och projektledning
- Besiktningsmän för besiktning av automatiska släckanläggningar (sprinkler etc.) och brandlarm
- Besiktningsmän för besiktning av hissar och portar
- Besiktningsmän för besiktning av tryckkärl
- Besiktningsmän för besiktning av lekplatser
- Inventering av fastighetsföreningar (miljöinventering)

Kostnad per år för ovan angivna kompetensområden beräknas till ca 13 miljoner konor.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anmäla avrop avseende projektstöd, bygg- och projektledning, besiktningsmän och inventering av fastighetsföreningar till STIC:s upphandling avseende förmedlingstjänst av tekniska konsulter 2015.

Ärendet

Under 2015 har SKL Kommentus Inköpscentral AB (SKI) genomfört en samordnad upphandling avseende förmedlare av konsulter inom tekniska området. Upphandlingen har skett på uppdrag av medlemskommunerna (Nacka, Täby, Vaxholm, Lidingö Stad, Värmdö, Järfälla samt Solna) inom ramen för det regionala inköpssamarbetet STIC.

Ramavtal har tecknats med en leverantör.

Kommunen har sedan tidigare anmält avrop för kompetensområdena arkitekter, konstruktörer, akustiker, tillgänglighetskonsulter, kalkylatorer, samverkansledare, besiktningsmän för bygg, mark, ventilation, el, tak och rör samt projekterande konsulter för brand- och säkerhet, VVS, el och tele, styr och övervakning samt fuktkonsulter via aktuellt avtal.

Kommunfastigheter har idag ramavtal med tre leverantörer avseende projektstöd, bygg- och projektledning. Dessa avtal löper ut 2017-04-12, varför en ny anskaffning måste genomföras. För besiktningsmän och inventering av fastighetsföreningar saknas idag ramavtal, varför en anskaffning behöver genomföras. Denna anskaffning föreslås ske genom avropsanmälan till STIC:s upphandling avseende förmedlingstjänster av tekniska konsulttjänster 2015.

De kompetensområden som avses är följande:

- Projektstöd, bygg- och projektledning
- Besiktningsmän för besiktning av automatiska släckanläggningar (sprinkler etc.) och brandlarm
- Besiktningsmän för besiktning av hissar och portar
- Besiktningsmän för besiktning av tryckkärl
- Besiktningsmän för besiktning av lekplatser
- Inventering av fastighetsföreningar (miljöinventering)

Avropsanmälan gäller från 2017-04-12 t.o.m. 2017-09-30 med möjlighet till förlängning upp till 1 + 1 år, dvs. som längst tom 2019-09-30.

Ekonomiska aspekter

Kostnad per år för ovan angivna kompetensområden beräknas till ca 13 miljoner konor.



Carina Lundberg Uudelepp
Kommundirektör



Maria Östholm
Fastighetschef