

KOMMUNLEDNINGSKONTORET  
Planeringsavdelningen/kansliet  
C. Bendtz

Kommunstyrelsen  
2016-10-17

## **Motion ”Ge kommuninvånarna medbestämmanderätt vid eventuell etablering eller utökad verksamhet av asyl- eller flyktingförläggningar i Täby”**

### **Sammanfattning**

Monica Tedestam Berglöw (SD) har i fullmäktige den 5 oktober 2015 väckt en motion om medbestämmanderätt för kommuninvånarna i frågor om flyktingförläggningar. Sedan mars 2016 finns en lag om bosättning för nyanlända och Migrationsverket anvisar nyanlända till kommunerna. Kommunen arbetar därför intensivt med att finna lösningar för att tillhandahålla bostäder. I arbetet ingår att hålla informationsmöten för berörda i ett tidigt skede av planeringen för olika tänkbara etableringsplatser.

### **Förslag till beslut**

*Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:*

Motionen avslås med hänvisning till vad som anförs i tjänsteutlåtande daterat den 15 september 2016.

### **Ärendet**

Monica Tedestam Berglöw (SD) har i fullmäktige den 5 oktober 2015 väckt rubricerade motion i vilken hon yrkar att Täby kommun ska ge kommuninvånarna och i synnerhet de närboende ett kraftigt ökat inflytande och medbestämmanderätt vid beslut om eventuell etablering eller utökad verksamhet av asyl- och flyktingförläggningar i kommunen.

*Dagsläget gällande antalet nyanlända och boenden*

Sedan motionen väcktes har situationen förändrats på flera sätt. Under hösten 2015 ökade antalet flyktingar från främst Syrien och Afghanistan till Europa lavinartat. Under år 2015 tog Täby emot 230 flyktingar inklusive ensamkommande barn. Antalet platser för nyanlända är inte längre en fråga som avgörs genom en frivillig överenskommelse med Länsstyrelsen. För att de många nyanlända ska kunna tas emot och etablera sig i Sverige tillkom den nya

den 1 mars 2016, som innebär att alla kommuner är skyldiga att efter anvisning ta emot nyanlända flyktingar med uppehållstillstånd för bosättning. Till lagen finns en förordning av vilken de olika kommunernas åtaganden framgår.

Fördelningen av nyanlända baseras på kommunernas arbetsmarknadsförutsättningar, befolkningsstorlek, det sammantagna mottagande av nyanlända och ensamkommande barn samt omfattningen av asylsökande som vistas i kommunen. Under år 2016 kommer 273 nyanlända att anvisas till Täby. Det är således inte möjligt att åstadkomma något medbestämmande för kommuninvånarna vad gäller antalet flyktingar. I fråga om asylboenden kan tilläggas, att sådana inte är kommunens utan Migrationsverkets ansvarsområde och kommunen kan inte ha synpunkter på lokaliseringen.

Den nya lagen kräver att kommunen med kort varsel ändrar sin planering för bostadsförsörjningen. För att leva upp till lagen är Täby kommun i dagsläget tvungen att erbjuda tillfälliga bostäder. Den typ av bostäder som då kan bli aktuella är sådana som i dagligt tal kallas modulbostäder.

Arbetet med att finna tänkbara lämpliga platser för etablering av tillfälliga boenden påbörjades så snart som möjligt i samband med lagens ikraftträdande. Det gäller då att som ett första steg finna kommunal mark som inte är avsedd för framtida bostadsändamål, så att en sådan utbyggnad inte förhindras eller förseenas. Samtidigt bör boendena vara belägna i rimlig närhet till skolor och kommunikationer. Ett område som i ett första skede framstod som ett tänkbart alternativ för ett samlat boende var Södra Midgårds industriområde vid Karby gård. Beslut i andra sammanhang visar dock att länsstyrelsen inte anser att det är i överensstämmelse med PBL (Plan- och bygglagen) att sammanföra mer än ca 20-30 sådana boenden på samma plats, varför något större, koncentrerat boende inte är aktuellt, utan flera olika platser måste användas.

#### *Dagsläget gällande information till närboende*

Kommunen anordnar särskilda informationsmöten i de områden där det finns preliminära överväganden kring tänkbar placering. I Täby Kyrkby har åtta informationsmöten hållits efter att de närboende fått inbjudan i form av brev till varje hushåll i närområdet. Vart och ett av mötena omfattar inte mer än en krets av ca 40 personer, så att kommuninvånarna kan få tillfälle att ställa frågor och en dialog äga rum. På mötena informerar kommunens representanter också om kommunens roll i fråga om bostadsförsörjning, skola, barnomsorg, social omsorg och samhällsorientering. I Arninge-Ullna har informationsmöten hållits för såväl boende som fastighetsägare och representanter för näringslivet.

Informationsmötena hålls i ett mycket tidigt stadium av planeringen. Efter att preliminärt tänkbara markområden har identifierats behöver förberedande markun-

dersökningar och andra tekniska undersökningar genomförs. Därefter ska en bygglovsprocess startas och genomföras i enlighet med plan – och bygglagen (PBL).

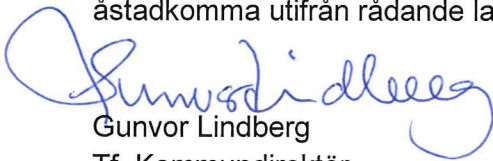
Information om planeringen av modulbostäder för nyanlända finns på kommunens hemsida och uppdateras kontinuerligt.

*Medbestämmanderätt enligt PBL*

Motionären anser att PBL bör utökas i fråga om kommuninvånarnas påverkansmöjligheter gällande flyktingförläggningar. Det kan konstateras att PBL föreskriver att grannyttranden ska inhämtas i vissa fall innan beslut om bygglov fattas. Det gäller t.ex. om förslaget avviker från bestämmelserna i en detaljplan. Därutöver finns möjlighet att överklaga ett beslut om bygglov.

**Överväganden**

Den nya bosättningslagen medger inte att en kommun själv bestämmer över hur många nyanlända som ska tas emot. Tvärtom åläggs kommuner att ta emot ett fastställt antal nyanlända och att ordna boenden åt dessa. Det är en svår uppgift för kommunerna att på kort sikt ordna sådana boenden eller finna andra bosättningsmöjligheter. I Täby har kommunen ägnat stor omsorg åt att informera kommuninvånarna i dessa frågor. Särskilda informationsmöten riktade till närboende har hållits och kommer att hållas i olika områden i ett så tidigt skede av planeringen att någon bygglovsprocess inte ens är påbörjad. Informationen på kommunens hemsida är ständigt uppdaterad. Sammanfattningsvis kan man konstatera att Täby kommun strävar efter transparens och delaktighet och att en regelrätt medbestämmanderätt för kommuninvånare i dessa frågor inte är möjlig att åstadkomma utifrån rådande lagkrav på olika områden.



Gunvor Lindberg  
Tf. Kommundirektör



Leif Eriksson  
Näringslivs- och planeringschef

Bilaga: Motion från Monica Tedestam Berglöw (SD)