



Moderbolagsgaranti

Bakgrund: JM AB har 2015-11-19 ingått avtal om exploatering, **Exploateringsavtalet**, av fastigheterna Spaken 1 och Spaken 2 samt del av Hägernäs 7:1 i Täby kommun. JM AB avser att överlåta fastigheten Täby Spaken 1 till JM Spaken AB, 559034-3504, som är ett helägt dotterbolag till JM Hyresbostäder Holding AB som i sin tur är helägt av JM AB.

Under förutsättning att kommunstyrelsen i Täby kommun godkänner att Exploateringsavtalet överlåts på JM Spaken AB garanterar JM AB såsom för egen skuld för JM Spaken ABs rätta fullgörande av samtliga förpliktelser enligt **Exploateringsavtalet**.

Stockholm den 2016 -03- 23

JM AB (publ)

Maria Bäckman

Pär Vennerström