

KOMMUNSTYRELSEN

Dnr KS 2018/251-02

§ 88**Genomförandebeslut avseende ombyggnad/verksamhetsanpassning för sarskolan i Ängsholmsskolan (Bokhyllan 2)**

Gymnasiesarskolan är idag belägen i externägd fastighet, Jollen, på Kuttervägen i Näsbypark. Fastigheten ska på sikt rivras och hyreskontraktet upphör den 31 december 2019. När Hägerneholmsskolan öppnar hösten 2019 frigörs lämpliga lokaler i Ängsholmsskolan (fastighetsbeteckning Bokhyllan 2) som idag nyttjas av Löttingelundsskolan. Lokalerna bedöms, efter anpassning, vara väl lämpade för sarskolans behov.

Planerad byggstart för ombyggnaden är under sommaren 2019 och målsättningen är att lokalerna ska färdigställas till årsskiftet 2019/2020. Tidplanen är dock osäker och diskussion pågår med den externa hyresvärden om en möjlig förlängning av kontraktet på Kuttervägen.

I VP 2019 finns en investeringsbudget om 11 mnkr för projektet. Kommunstyrelsen fattade genomförandebeslut för projektet 2018-11-19 och beslutade då även att ge chefen för fastighetsavdelningen i uppdrag att ta fram en verklig kostnadskalkyl eftersom budgetbeloppet var preliminärt. Efter att projektering genomförts har därför en kalkyl tagits fram och den totala projektkostnaden bedöms nu uppgå till 22,5 mnkr. För att projektet ska kunna genomföras måste därför budgeten utökas.

För att inte försena projektets tidplan kommer ett upphandlingsförfarande att påbörjas avseende entreprenaden förutsatt att kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad och fastigheter fattar beslut om detta 2019-04-23. Upphandlingen sker under förutsättning av att utökad projektbudget godkänns innan antagande av entreprenör sker.

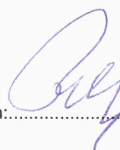
Ärendet har behandlats i gymnasie- och näringslivsnämnden den 24 april 2019, § 39, i barn- och grundskolenämnden den 25 april 2019, § 41, i utskottet för stadsbyggnad och fastigheter den 23 april 2019, § 21 samt i utskottet för stadsbyggnad och fastigheter den 20 maj 2019, § 24.

Samhällsutvecklingskontoret har lämnat tjänsteutlåtande daterat den 17 april 2019.

ordf.sign:.....



just.sign:.....



KOMMUNSTYRELSEN

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att utöka budgeten för ombyggnad/ verksamhetsanpassning i Ängholmsskolan till 22,5 mnkr

Kommunstyrelsens beslut för egen del

2. Kommunstyrelsen uppdrar åt fastighetsavdelningen att genomföra projektet ombyggnad/verksamhetsanpassning i Ängholmsskolan under förutsättning av att kommunfullmäktige beslutar om utökad budget enligt punkt 1.
-

ordf.sign:.....

just.sign:.....