

KOMMUNSTYRELSEN

Dnr KS 2018/244-25

§ 2**Ramavtal avseende fastigheten Tornugglan 1 Näsby park**

Ikano Bostad AB inkom tidigare i år med en ansökan om planbesked för fastigheten Tornugglan 1. På fastigheten finns ett befintligt vård- och omsorgsboende där delar av byggnaden inte uppfyller arbetsmiljökraven. Avsikten är att ett nytt centrum för äldreverksamhet ska uppföras på fastigheten. För att reglera kommande detaljplanearbete samt genomförande av detaljplanen har ett förslag till ramavtal avseende ny- och ombyggnation av äldrecentrum inom fastigheten Tornugglan 1 upprättats. Förslaget till ramavtal reglerar bland annat ekonomiska och tekniska frågor samt ansvar för respektive part under detaljplanens genomförande.

Utskottet för stadsbyggnad och fastigheter har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 10 december 2018.

Kommunledningskontoret har lämnat tjänsteutlåtande daterat den 12 december 2018.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige godkänner upprättat ramavtal mellan Ikano Vårdboende Täby AB och Täby kommun avseende fastigheten Tornugglan 1
2. Kommunfullmäktige beslutar att ge plan- och exploateringschefen i uppdrag att underteckna ramavtalet med tillhörande bilagor.

ordf.sign:.....

just.sign:.....

