

KOMMUNLEDNINGSKONTORET  
Joachim Köhler

Dnr BGN 2018/62-61

Barn- och grundskolenämnden  
2018-05-17

## **Behov av renovering av Näsbydalskolan och inköp av paviljonger**

### **Sammanfattning**

Näsbydalskolan saknar ett godkänt inomhusklimat vilket kräver snara åtgärder. Därför föreslås att delar av Näsbydalskolans huvudbyggnad och gymnastiksal renoveras till godkänd nivå utifrån myndighetskrav.

Resterande delar som inte är godkända rivs och ersätts med mobila paviljonger för att säkerställa skolans kapacitet. Ett förslag är att paviljongerna köps in istället för att hyras, då de kan användas vid andra byggprojekt där det krävs evakuering i senare skeden. Detta är mer kostnadseffektivt för kommunen.

### **Förslag till beslut**

*Barn- och grundskolenämnden föreslår kommunstyrelsen besluta*

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna beskrivet behov av renovering av Näsbydalskolan samt inköp av paviljonger enligt förslag i tjänsteutlåtande daterat 2018-05-14.

## Ärendet

### **Bakgrund**

Näsbydalskolan består idag av en huvudbyggnad, paviljonsbyggnad och en gymnastiksal. Skolan saknar ett tillfredställande inomhusklimat. Det bedöms dock inte som ekonomiskt försvarbart eller möjligt att renovera skolbyggnad, paviljonsbyggnad eller gymnastiksal för att uppnå en tillgänglig, effektiv och modern skolbyggnad.

### **Nuläge**

Fastighetsavdelningen utrett hur det är möjligt att renovera skolan till god standard med ekonomiskt tillfredsställande lösningar.

Utredningen visar att det mest ekonomiskt försvarbara att renovera delar av skolbyggnaden och att delvis riva resterande delar samt att ställa upp paviljonger än att renovera hela skolan.

Ett förslag är att paviljonger köps in istället för att hyra dem. Dessa kan i ett senare skede användas vid andra byggprojekt där det krävs evakuering. Detta blir mer kostnadseffektivt för kommunen.

### **Tider**

Tid	Tider för respektive skede
2018-2020	Upphandling, uppställning paviljonger och renovering
HT 2019	Inflyttning paviljonger
2020 -	Renovering

### **Upphandling**

Upphandling/upphandlingar kommer att ske enligt lag (2016:1145) om offentlig upphandling, LOU.

### **Ekonomiska aspekter**

	Renovering	Rivning	Paviljonger	Totalt
Projektkostnad	Ca 45 mnkr	Ca 10 mnkr	Ca 90 mnkr	145 mnkr



TJÄNSTEUTLÅTANDE  
2018-05-14

I verksamhetsplan 2018 är investeringen "Ombyggnad Näsbydal" på 500 mnkr. Denna är till verksamhetsplanen 2019 reviderad till 145 mnkr, "ROT och paviljonger Näsbydal".

Barn- och grundskolenämnden kan komma att föreslå ytterligare långsiktiga lösningar för skolans verksamhet framöver.

Patrik Forshage  
Utbildningschef