

KOMMUNLEDNINGSKONTORET

Mona Agaton

Anna Hellberg

Barn- och grundskolenämnden

2014-10-14

Byleskolan - ny skolbyggnad

Sammanfattning

Området i Byle är i behov av fler skolplatser och därför föreslås Byleskolan en tillbyggnad enligt projektplan i rapporten "Byleskolan – ny skolbyggnad per den 2 oktober 2014. Tillbyggnaden innebär en investeringskostnad på 30 mnkr vilket motsvarar en hyreskostnad på 1 987 tkr per år.

För att skolan ska få en hyreskostnad motsvarande nuvarande kapacitetshyra per elev måste den ta emot ytterligare 165 elever utöver skolans grundkapacitet på 300 elever. Det innebär 75 elever fler än de 375 som Byleskolan idag tar emot i ordinarie skolbyggnad och tillfälliga paviljonger med 75 platser. Enligt skolans bedömning kommer de att kunna finansiera hyreskostnaden inom befintlig budget med dagens skolpeng.

Förslag till beslut

Barn- och grundskolenämnden beslutar att:

1. godkänna rapporten "Byleskolan – ny skolbyggnad per den 2 oktober 2014.
2. Ombyggnaden genomförs enligt föreslagen projektplan i rapporten *Byleskolan – ny skolbyggnad per den 2 oktober 2014* under förutsättning att projektet finns med i investeringsplanen i VP 15.
3. Föreslå till kommunstyrelsen att investeringen på 30 mnkr för nybyggnad av Byleskolan förs in i verksamhetsplanen för 2015.

Ärendet

Täby kyrkby och området Byle har haft en kraftig befolkningstillväxt bland annat till följd av omfattande nybyggnation av fristående villor de senaste åren. Inför läsåret 2015/2016 ska Byleskolan organiseras till en skola med förskoleklass och årskurs 1-6 samt erbjuda fritidshem i förskoleklass och årskurs 1-3 och 4-6. Den stora tillväxten innebär större barnkullar och kommunen är i behov av fler platser i Byle. Byleskolan är därför i behov av att expandera. I den föreslagna Rapporten *Byleskolan – Ny tillbyggnad*, föreslås en ny skolbyggnad med flexibilitet för sex

lärosalar för utbildning i skola och fritidshem samt en aktivitetshall med tillhörande omklädningsrum samt förråd.

Förslaget innebär att samtliga provisoriska paviljonger kan tas bort och att skolans totala kapacitet kommer att utökas. Byggnaden är planerad för skolans behov med målet att uppnå en yteffektiv byggnad utan att göra avkall på kvaliteten för barnen. Byggnaden beräknas kunna tas i drift i våren 2016.

Om tillbyggnaden genomförs bedöms nuvarande elever och förväntad elevökning i förskoleklass tas om hand. En del undervisningen för elever i årskurs 6 kommer att behöva förläggas i Skolhagen under en övergångstid. Byleskolan kan med en ny skolbyggnad bli en skolenhet med förskoleklass och årskurs 1-6 samt fritidshem med flexibilitet för 2-3 paralleller utifrån hur elevkullarna ser ut.

Ekonomiska aspekter

Den planerade nya skolbyggnaden vid Byleskolan finns med i investeringsplanen i förslaget till verksamhetsplan 2015. För att skolan ska hinna stå klar i januari 2016 föreslås att projektet startas redan 2014. Eftersom det inte finns någon investeringsbudget för 2014 behöver en omDispositionering av investeringarna göras. Kommunfastigheter har bedömt att en omDispositionering inom 2014 års investeringsbudget är möjlig.

Den nya skolbyggnaden kommer byggt tekniskt att ha lokaler för 165 elever för utbildning i skola och fritidshem samt en aktivitetshall. Byggnaden har flexibilitet för sex lärosalar som byggt tekniskt kan rymma 27 elever/lärosal. Skolan organiserar sin verksamhet utifrån krav i skollag och läroplaner.

Nuvarande hyresmodell för Täbys grundskolor innebär att skolan har en kapacitetshyra. Kapacitetshyran baseras på att kapaciteten motsvarar det antal elever som skolan bedömts rymma. Kapacitetshyran för 2014 är 12 073 kr/kapacitet. Den beräknade årshyran för nybyggnationen av Byleskolan beräknas bli 1 987 tkr.

Skolan finansierar sina kostnader med skolpeng som innehåller en ersättning för hyreskostnaderna. Hyresersättningen motsvarar kapacitetshyran. För att skolan ska få en hyreskostnad motsvarande nuvarande kapacitetshyra per elev måste den ta emot ytterligare 165 elever utöver skolans grundkapacitet på 300 elever. Det innebär 75 elever fler än de 375 som Byleskolan idag tar emot i ordinarie skolbyggnad och tillfälliga paviljonger med 75 platser. Enligt skolans bedömning kommer de att kunna finansiera hyreskostnaden inom befintlig budget med dagens skolpeng. Läsåret 2014/15 är cirka 400 elever placerade i Byleskolan i förskoleklass och årskurs 1-5.

En förutsättning är att övriga befintliga stödutrymmen så som kök, personalutrymmen, matsal och specialsalar kan utnyttjas för det ökade elevantalet. Kommunfastigheter och skolan bedömer att detta är möjligt. Idrott blir en trång sektor och därför innehåller byggnaden en aktivitetshall med tillhörande omklädningsrum samt förråd i den nya skolbyggnaden.

Patrik Forshage
Utbildningschef

Bilaga 1. Rapport "Byleskolan – Ny skolbyggnad". Kommunfastigheter 2014-10-02

Bilaga 2. Ritningar till ny skolbyggnad för Byleskolan.