

Mona Agaton

Barn- och grundskolenämnden

Val av tomt avseende byggnation av skola i området Erikslund – Östra Vallabrink

Sammanfattning

En ny skola ska byggas i området Erikslund – Östra Vallabrink. Ett lokalprogram finns framtaget för en ny skola i området vilken beräknas stå färdig tidigast år 2013-2014. 150 mnkr är avsatt i gällande investeringsplan. Under 2008 har olika utredningar legat till grund för en promemoria med underlag inför val av skoltomt. Tre fastigheter är möjliga för en byggnation:

- Ryttaren 1 (Nuvarande Erikslundsskolan)
- Broby 4:2, del av (A-tomt sydost om Erikslundsskolan)
- Orkestern 1 (Nuvarande Östra Vallabrinksskolan) samt eventuellt Trumman 1 (Förskoletomt intill Östra Vallabrinksskolan).

Ur trafiksynpunkt är Orkestern 1 det bästa alternativet för en skola i området. Erikslundsskolan har kapacitet att ta emot elever tiden fram till att en ny skola står färdig och har därutöver en fungerande idrottshall. För verksamheten är det därför pedagogiskt bättre att behålla Erikslundsskolan intakt under byggnadsperioden och bygga den nya skolan på fastigheten Orkestern 1 samt eventuellt Trumman 1.

Förslag till beslut

Barn- och grundskolenämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen förorda Fastigheten Orkestern 1 med eventuell utökning av Fastigheten Trumman 1 för byggnation av skola i området Erikslund - Östra Vallabrink.

Bakgrund

För att få en långsiktig lösning på skolförsörjningen i området Erikslund - Östra Vallabrink beslutade Barn- och grundskolenämnden 2008-12-09 §117 att flytta skolverksamheten från de tekniskt otillräckliga lokalerna i Östra Vallabrinksskolan till Erikslundsskolan och Vallatorpsskolan från höstter-

minen 2009. Vidare beslutade nämnden föreslå kommunstyrelsen fatta beslut om att lägga ned Östra Vallabrinksskolan till hösten 2009.

Ett lokalprogram för en ny skola i området Erikslund – Östra Vallabrink finns framtaget för en F-5 organisation med 400-450 elever med integrerade fritidshem. Barn- och grundskolenämnden godkände 2008-03-14 § 13 en programskiss för en långsiktig lösning för skola i området Erikslund- Östra Vallabrink vilken skulle ligga till grund för val av tomt för lokalisering av den nya skolan. I gällande investeringsplan 2009-2013 finns för Barn- och grundskolenämnden avsatt 150 mnkr avseende skolförsörjningen i området. Skolan beräknas stå färdig tidigast år 2013-2014.

Följande fastigheter finns att tillgå för en nybyggnation i området Erikslund – Östra Vallabrink:

1. Ryttaren 1 (Nuvarande Erikslundsskolan)
2. Broby 4:2, del av (A-tomt sydost om Erikslundsskolan)
3. Orkestern 1 (Nuvarande Östra Vallabrinksskolan) samt eventuellt Trumman 1 (Förskoletomt intill Östra Vallabrinksskolan).

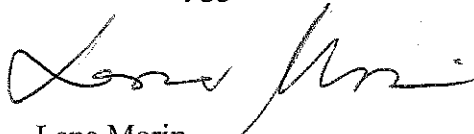
Beskrivning

Ryttaren 1 har nivåskillnader på delar av tomten vilket kräver en lösning i två plan. På en del av skoltomten finns utöver en idrottsarena även en tennisbana som ägs av Erikslunds Tennissällskap. Skolans parkering erbjuder en otillräcklig hämta/lämna funktion och måste även anpassas till idrottsarena. I en ännu inte avslutad promemoria från kommunledningskontoret (Underlag för val av lokalisering 2008-03-03) nämns möjlighet till utbyggnad av Ryttaren 1 för ytterligare idrottsanläggningar. Omgivningarna intill Ryttaren 1 är planlagda för idrottsändamål. Tillfarten till Orkestern 1 sker via ett villaområde på lugna gator. Säkra gångvägar leder fram till skolan. Tomten omges av lugna omgivningar.

Kommentar

Skoltomten Orkestern 1 är belägen i ett villaområde med grönområden i direkt anslutning till tomtgränsen. Den har ur trafiksynpunkt tillfart via villagator och säkra gångvägar till skolan. Trafiksituationen bör förses med regler för infart/enkelriktning som inte hämmar tillfarten. Erikslundsskolan har kapacitet att ta emot elever under den tid då den nya skolan planeras och färdigställs. Därutöver har skolan en fungerande idrottshall. Det är av pedagogiska skäl bättre att låta Erikslundsskolan i lugn och ro fortsätta med sin verksamhet och att i god tid kunna planera för elevsituationen under den kommande byggnadsperioden i området. Enligt gällande befolkningsprognos för Erikslund- Östra Vallabrink kommer elevutvecklingen att vara stabil de kommande åren.

Mot bakgrund av den tomtanalys som presenteras i den ännu ej avslutade promemorian från kommunledningskontoret och då det verksamhetsmässigt sett är mer lämpligt att behålla Erikslundsskolan intakt under byggnadsperioden föreslås att Barn – och grundskolenämnden beslutar förslå kommunstyrelsen förorda fastigheten Orkestern 1 med eventuell utökning av Trumman 1 för byggnation av skola i området Erikslund – Östra Vallabrink.



Lena Morin
Barn- och grundskolechef