



Madelene Fredriksson

Barn- och grundskolenämnden

## **Ekonomisk rapport per juni 2008 - åtgärdsplaner avseende centrala resurser (lokalfrågor)**

Rapporten beskriver de kommunala grundskolorna i Täbys möjlighet att påverka lokaler, vilka utredningar som startats och åtgärdsförslag från verksamhetschefen.

### 1. Bakgrund

Det finns inte några riktlinjer för hur rektorerna på de kommunala grundskolorna kan påverka lokalerna.

Det har tagits beslut i kommunstyrelsen om lokalförsörjning och internhyresmodell, tjut per 2007-09-12, dnr 135/2007-27.

Beslutet innebär bland annat att en internhyresmodell införs. Modellen innebär att det ska gå att friställa lokaler under förutsättning att del av lokal är avskiljbar som en självständig uthyrbar enhet. Uppsägning av lokal ska kunna göras med en uppsägningstid på sex månader.

Hyran ska enligt beslutet beräknas enligt en kapacitetsmodell för respektive skola. Internhyra och hyreskontrakt ska gälla från och med verksamhetsåret 2008.

### 2. Nuläge

Kommunens grundskolor betalar en internhyra till kommunfastigheter baserad på kapaciteter. För varje skola finns en maxkapacitet. Den totala kapaciteten är 6 658 inklusive lokalreserv. Lokalreserven är ca 300 kapacitet och betalas av centralt anslag.

Lokalkostnaderna samlas på ett centralt ansvar och skolorna betalar gemensamt lokalkostnaderna i form av ett avdrag på den peng som utbetalas till skolorna. För närvarande beräknas att överkapaciteten på skolorna, exklusive lokalreserv, är ca 700 elevplatser vilket motsvarar en kostnad på 7,8 mnkr år 2008.

### 3. Uppdrag

Kommunfastigheter har fått i uppdrag att göra en översyn av respektive skolas kapacitet. Arbetet är under genomförande och beräknas vara klart under oktober/november.

Kommunfastigheter har i uppdrag att utarbeta internhyresavtal. Arbetet är under genomförande och beräknas vara klart under december.

#### 4. Åtgärdsförslag från verksamhetschefen

För att minska de kommunala skolornas kostnad för internhyra behöver antalet elevplatser minska. Att minska kostnaden kan ske genom olika åtgärder.

- översyn av lokalreserven, kan den avskaffas och ersättas av en beredskapskapacitet för framtida lokal- och evakueringsbehov?
- Möjlig lokaleffektivisering i samarbete med kommunfastigheter.
- uppsägning av skollokaler.
- nedläggning av skolor.

#### **Förslag till beslut**

Barn- och grundskolenämnden godkänner rapporten.

Barn- och grundskolenämnden ger verksamhetschefen i uppdrag att återkomma med detaljerat förslag till åtgärdsplan till nämnden 2009-11-11.

Lena Morin  
Barn- och grundskolechef