

## Underrättelse gällande lovärende

En ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med frivilligt lov för tillbyggnad har inkommit på fastigheten: Gullrankan 25 (reduttvägen 8) med diarienummer: BN 2026-000325. Grannehörandet skickades ut 27 maj 2026.

### **Beskrivning av den föreslagna åtgärden och eventuella avvikelser**

Vid nybyggnad/tillbyggnad är det möjligt att samtidigt utföra lovbefriade åtgärder genom att ansöka om frivilligt bygglov. Den lovbefriade åtgärden i aktuell bygglovsansökan är den del av tillbyggnaden som är markerad med rosa på ritningarna.

Den lovbefriade åtgärden uppfyller kriterierna för en lovbefriad tillbyggnad och innebär en avvikelse från gällande detaljplan vad gäller byggrätten. Byggrätten överskrids med ca 10 kvm primär bruksarea. En lovbefriad tillbyggnad får enligt 9 kapitlet 10 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL strida mot detaljplanen.

### **Ta del av ritningar och lämna eventuella synpunkter**

För att se ritningarna, lämna eventuella synpunkter eller om du har några frågor, mejla till: [kc@taby.se](mailto:kc@taby.se)

Eventuella synpunkter behöver inkomma senast: 2026-06-10