

SAMHÄLLSUTVECKLINGSKONTORET

Plan- och exploateringsavdelningen

Anna Björneheim

Detaljplan för fastigheten Näsbypark 3:1, Finkvägen

Kommunfullmäktige har 2026-04-27 § 56 beslutat anta detaljplan för fastigheten Näsbypark 3:1, Finkvägen.

Kommunfullmäktiges beslut tillkännages genom att anslås på kommunens digitala anslagstavla. Om ni inte är nöjd med beslutet kan ni överklaga beslutet skriftligt hos mark- och miljödomstolen

Överklagandet skall ställas till mark- och miljödomstolen, men skall skickas till:

Kommunstyrelsen

Att: Anna Björneheim

Samhällsutvecklingskontoret

183 80 TÄBY

För att ert överklagande skall kunna prövas måste det ha kommit in till kommunen inom tre veckor från den dag då beslutet anslogs på kommunens digitala anslagstavla.

Anslagsdatum: 2026-05-08.

Överklagandet ska vara skriftligt.

Enligt Plan- och bygglagen 13 kap 11 § får beslutet överklagas av den som senast under granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter som inte blivit tillgodosedda. Om planförslaget efter granskningstiden ändrats till nackdel för någon får även denne överklaga. Beslutet kan även överklagas på grund av att det inte tillkommit i laga ordning.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att ange vilket planområde som avses (se rubriken). Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.

Underteckna skrivelsen och uppge namn (med förtydligande), postadress och telefonnummer. Om ni anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt.

Om något är oklart kan Ni vända Er till:

Samhällsutvecklingskontoret
Plan- och exploateringsavdelningen

Bilaga: Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2026-04-27 § 56

Dnr KS 2026/37-20

§ 56 Detaljplan för del av Näsbypark 3:1 m fl, Finkvägen

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för del av Näsbypark 3:1 m.fl., Finkvägen, inom kommundelen Näsbypark.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en överlåtelse av mark på Finkvägen till de närliggande fastigheterna för att förbättra avfalls- och parkeringssituationen. Planen möjliggör för parkeringsplatser samt en gemensam uppsamlingsplats för avfall för fastigheterna på Finkvägen. Gatan Finkvägen ingår till större del i planområdet.

Granskning hölls den 1 december 2025 - 22 december 2025. Inga inkomna synpunkter föranleder ändringar i planhandlingarna. Inför antagandet görs endast redaktionella ändringar.

Genomförandet medför en kostnad för att riva en betongplatta och återställa marken vilket finansieras av stadsbyggnadsnämndens driftbudget.

En undersökning om betydande miljöpåverkan har upprättats, där bedömningen är att planens genomförande inte antas medföra betydande miljöpåverkan. Planen stämmer överens med kommunens översiktsplan.

Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 11 mars 2026, § 41.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 13 april 2026, § 50.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 13 mars 2026.

Expedieras:

Stadsbyggnadsnämnden

Plankoordinator Anna Björneheim för vidare expediering till berörda