

SAMHÄLLSUTVECKLINGSKONTORET

Miljöplanerare

Anton Mankesjö

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Beslut om betydande miljöpåverkan, detaljplan för fastigheterna Näsbypark 26:4 och 26:5

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att genomförandet av detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. 7 § miljöbalken (MB)

Ärendet

Fastigheterna Näsbypark 26:4 och 26:5 är belägna i ett befintligt småhusområde i Näsbypark. Föreslagen planändring syftar till att möjliggöra förändring av fastighetsgräns så att Näsbypark 26:5 kan överföra mark samt befintligt attefallshus till Näsbypark 26:4. Inget utredningsbehov föreligger och det bedöms inte uppstå någon negativ effekt på någon miljöaspekt.

Undersökning om betydande miljöpåverkan

En undersökning om betydande miljöpåverkan samt undersökningssamråd i enlighet med 6 kap. 5-6 § MB har genomförts. I sitt yttrande den 7 september 2026 meddelade länsstyrelsen att de delar kommunens bedömning att planens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning enligt kraven i miljöbalken och plan- och bygglagen kommer därför inte att upprättas.



Andreas Totschnig
Tillförordnad Planchef

Beslut fattat med stöd av punkt 4.2 b i stadsbyggnadsnämndens delegationsordning.