

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2018/400-20

§ 38

Ändring av detaljplan för fastigheten Miklagård 4, Miklagårdsvägen 20 i Täby kyrkby - beslut om antagande

Förfrågan om att ändra detaljplan inkom den 10 augusti 2018 i syfte att möjliggöra avstyckning av fastigheten Miklagård 4. Fastigheten omfattas av gällande detaljplan S126, fastställd den 22 maj 1974 samt av tomtindelning 0160-129/1976 som, sedan Plan- och bygglagen (PBL) 2010:900 trädde i kraft, gäller som bestämmelse om fastighetsindelning i detaljplanen. För att möjliggöra avstyckning behöver bestämmelse om fastighetsindelning upphävas genom att gällande detaljplan ändras. Beslut om planuppdrag gavs av stadsbyggnadsnämndens utskott för lov- och tillsyn den 23 oktober 2018. Planförslaget har handlagts med förenklat förfarande och har varit utsänt för samråd. Planen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

I tjänsteutlåtande daterat 12 februari 2020 redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden antar ändring av detaljplan för fastigheten Miklagård 4, Täby kyrkby i Täby kommun.

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom detta anslag

Organ**Stadsbyggnadsnämnden****Paragrafer**

§§ 33-57

Sammanträdesdatum

2020-03-18

Överklagandetiden går ut

2020-04-15

Anslaget sätts upp

2020-03-25

Anslaget tas ned

2020-04-16

Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset, Arkiv plan 4



Lisbeth Olsson

Underskrift

ordf.sign:.....

just.sign:.....



2020-03-25

Dnr SBN 2018/400-20

SAMHÄLLSUTVECKLINGSKONTORET

Plan- och exploateringsavdelning

Anna Björneheim

Detaljplan för fastigheten Miklagård 4, Miklagårdsvägen 20 i Täby kyrkby, Täby kommun

Stadsbyggnadsnämnden har 2019-03-18 § 38 beslutat anta detaljplan för fastigheten Miklagård 4, Miklagårdsvägen 20 i Täby kyrkby.

Stadsbyggnadsnämndens beslut tillkännages genom att anslås på kommunens digitala anslagstavla. Om ni inte är nöjd med beslutet kan ni överklaga beslutet skriftligt hos **mark- och miljödomstolen**

Överklagandet skall ställas till mark- och miljödomstolen, men skall skickas till:

Stadsbyggnadsnämnden

Att: Anna Björneheim

Samhällsutvecklingskontoret

183 80 TÄBY

För att ert överklagande skall kunna prövas måste det ha kommit in till kommunen **inom tre veckor** från den dag då beslutet anslogs på kommunens digitala anslagstavla.

Anslagsdatum: **2020-03-25**.

Överklagandet ska vara skriftligt.

Enligt Plan- och bygglagen kap. 13 11 § får beslutet överklagas av den som senast under granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter som inte blivit tillgodosedda. Om planförslaget efter granskningstiden ändrats till nackdel för någon får även denne överklaga. Beslutet kan även överklagas på grund av att det inte tillkommit i laga ordning.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att ange vilket planområde som avses (se rubriken). Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.

Underteckna skrivelsen och uppge namn (med förtydligande), postadress och telefonnummer. Om ni anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt. Om något är oklart kan Ni vända Er till Samhällsutvecklingskontoret i kommunen.

2020-03-25

Dnr SBN 2018/400-20

Samhällsutvecklingskontoret
Plan- och exploateringsavdelningen

Anna Björneheim
Plankoordinator