

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2017/12-20

§ 50

Ändring av detaljplan för fastighet Barkborren 5, Tennvägen 15, Skarpäng - beslut om antagande

Förfrågan om att ändra detaljplan inkom 2016-12-29 i syfte att möjliggöra avstyckning av fastigheten. Komplettering inkom 2017-01-27. Fastigheten omfattas av gällande detaljplan S138, fastställd 1976-03-10 samt av fastighetsplan 0160-0104/1977, som sedan 2011 gäller som bestämmelse i detaljplanen. För att möjliggöra avstyckning behöver fastighetsindelningsbestämmelsen upphävas genom att gällande detaljplan ändras. Beslut om planuppdrag gavs av Stadsbyggnadsnämndens utskott för lov- och tillsyn den 13 juni 2017. Planförslaget har handlagts med förenklat förfarande och har varit utsänt för samråd. Under samrådet inkom synpunkter från tre kringboende, främst avseende eventuell tillkommande bebyggelses höjd och placering inom fastigheten. Planen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan i lagens mening.

I tjänsteutlåtande 2019-02-15 redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

Beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar ändring av detaljplan för fastighet Barkborren 5, Skarpäng i Täby kommun – förenklat förfarande, upprättad 2019-01-09.
2. Planen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

Anteckning

Det antecknas till protokollet att Gunnar Göranson (M) är jävig och inte deltar i beslutet.

BEVIS

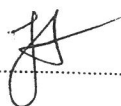
Organ
Sammanträdesdatum
Anslaget sätts upp
Förvaringsplats för protokollet

Justeringen har tillkännagivits genom detta anslag

Stadsbyggnadsnämnden
2019-03-19 Överklagandetiden går ut 2019-04-16
2019-03-26 Anslaget tas ned 2019-04-17
Kommunhuset, Arkiv plan 4


Jenny Weister

Underskrift

ordf.sign:  just.sign: 