SAMHÄLLSUTVECKLINGSKONTORET

Underrättelse om granskning om förslag till detaljplan för fastighet Springleken 6

Täby kommun har tagit fram ett förslag på en ny detaljplan för fastigheten Springleken 6 som är på granskning under tiden 23 oktober – 8 november 2026. Nu vill vi ha dina synpunkter på förslaget.

Planområdet ligger i kommundelen Vallbrink längs med Lovisedalsvägen.

Om förslaget

Planförslaget syftar till att möjliggöra avstyckning av fastigheten Springleken 6 för att skapa en ny bostadsfastighet. Efter avstyckning bildas en ny fastighet om cirka 822 kvadratmeter, medan ursprungsfastigheten blir cirka 1277 kvadratmeter. Båda får bebyggas med högst 20 procent av fastighetsytan dock max 200 kvadratmeter och en bostad per fastighet.

Detaljplanen tas fram med standardförfarande.

Planförslaget följer det som står i kommunens översiktsplan. Genomförandet av planen antas inte medföra betydande miljöpåverkan, detta utvecklas ytterligare i planbeskrivningen.

Granskning pågår 23 oktober – 8 november 2026

Granskningshandlingarna finns att hämta på kommunens hemsida www.taby.se/springleken6. Under granskningstiden finns handlingarna tillgängliga i kommunhusets entré, Esplanaden 3.

Lämna synpunkter

Granskningen pågår mellan den 23 oktober och den 8 november. Under denna period är du välkommen att lämna dina synpunkter på förslaget. Alla synpunkter är värdefulla och bidrar till arbetet.

Kommunen måste ha fått dina synpunkter senast **den 8 november2026**.
Skicka dina synpunkter till:

Adress: Täby kommun, stadsbyggnadsnämnden, 183 80 Täby
E-post: sbn@taby.se.
Uppge namn och adress samt diarienummer; SBN 2025/56-20.

Läs mer om hur Täby kommun hanterar personuppgifter på taby.se/personuppgifter.

Den som inte framfört skriftliga synpunkter inom utsatt tid har inte rätt att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Synpunkter som har skickats in under samrådet behöver inte skickas in på nytt.

Bostadsrättshavare, hyresgäster och boende som berörs

Samrådet gäller fastighetsägare och de som bor på fastigheten. Därför ber vi dig att informera om det här för dina hyresgäster eller andra boende inom fastigheten.

Frågor

Frågor om planförslaget lämnas av Sofi Tillander, planarkitekt, telefon 08-555 598 38, e-post: sofi.tillander@taby.se